

SOMMAIRE

0	SPECIFICATIONS GENERALES	4
0.1	LE PROJET	4
0.2	DONNEES TECHNIQUES	4
0.3	OBJECTIFS ENVIRONNEMENTAUX ET ENERGETIQUES.....	4
0.4	ACCORD DU BUREAU DE CONTROLE	4
0.5	PRECONISATION DU COORDONNATEUR S.P.S.....	5
0.6	CONFORMITE A LA REGLEMENTATION « SECURITE INCENDIE »	5
0.7	CONFORMITE AUX PRESCRIPTIONS RELATIVES A LA « LOI HANDICAP »	5
0.8	SECURITE DU TRAVAIL ET SECURITE SANITAIRE	5
0.9	CONFORMITE AUX PRESCRIPTIONS ACOUSTIQUE ET THERMIQUE	6
0.10	CONTENU DU MARCHE DE L'ENTREPRISE.....	6
0.11	PRESCRIPTIONS COMMUNES A TOUS LES LOTS	6
1	PRESCRIPTIONS TECHNIQUES GENERALES	7
1.1	NORMES ET REGLEMENTATIONS	7
1.2	VERIFICATIONS TECHNIQUES.....	7
1.3	QUALITE ET MISE EN ŒUVRE DES MATERIAUX	7
1.4	EXECUTION DES TRAVAUX	8
1.4.1	CLASSEMENT UPEC	9
1.4.2	TOLERANCE DE POSE.....	9
1.4.3	CONDITIONS DE RECEPTION, GARANTIE, ENTRETIEN.....	9
1.4.4	ECHANTILLONS.....	9
1.5	SUJETIONS PARTICULIERES POUR LES PEINTURES	9
1.6	RECEPTION DES SUPPORTS	10
2	PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIERES – REVETEMENTS DE SOLS ET FAÏENCES	11
2.1	TRAVAUX PREPARATOIRES	11
2.1.1	ISOLANT PHONIQUE.....	11
2.1.2	CHAPE AVEC FORME DE PENTE.....	11
2.1.3	ETANCHEITE SOUS CARRELAGE.....	12
2.1.4	ENDUIT DE LISSAGE.....	12
2.2	REVETEMENTS DE SOLS EN CARRELAGE	12
2.2.1	REVETEMENTS DE SOLS EN CARRELAGE 60 CM X 30 CM - U4P4E3C2 GRES CERAME.....	12
2.2.2	REVETEMENTS DE SOLS EN CARRELAGE 30 CM X 30 CM - U4P4E3C2 GRES CERAME.....	13
2.2.3	REVETEMENTS DE SOLS EN CARRELAGE 30 CM X 30 CM - U4P4E3C2 GRES CERAME SUR ETANCHEITE 13	
2.2.4	REVETEMENTS DE SOLS EN CARRELAGE 30 CM X 30 CM - U4P4SE3C2 GRES CERAME SUR ETANCHEITE13	
2.2.5	REVETEMENTS DE SOLS DES ESCALIERS EN CARRELAGE 60 CM X 30 CM - U4P4E3C2 GRES CERAME	
PC10	14	
2.2.6	BANDE D'EVEIL PODOTACTILE PAR CLOU INOX 304 STRIE	14
2.2.7	PLINTHES.....	14
2.3	REVETEMENTS D'UN SOL SOUPLE SPORTIF EN PVC	15
2.3.1	TAPIS DE SOLS AMORTISSANTS.....	15
2.4	REVETEMENTS MURAUX.....	15
2.4.1	SOUS COUCHE DE PROTECTION A LA PENETRATION DE L'EAU	15
2.4.2	REVETEMENT MURAL EN CARRELAGE - GRES CERAME	15
2.5	PLANCHERS TECHNIQUES + SOL SOUPLE	15
2.5.1	PEINTURE ANTI-POUSSIÈRE.....	15
2.5.2	DALLES AVEC REVETEMENT DE FINITION EN PVC.....	16
2.5.3	OUVRAGES ANNEXES	16
2.5.3.1	MARCHES ET CONTREMARCHES AVEC REVETEMENT DE FINITION EN PVC	16
2.5.3.2	BARRIERES ACOUSTIQUES EN PLENUM.....	16
2.5.3.3	RACCORD PERIPHERIQUE	16
2.5.3.4	MISE A LA TERRE (PM)	16
2.5.3.5	TROUS - RESERVATIONS	17

2.5.3.6	PASSES CABLES.....	17
2.5.3.7	CORNIERES DE RIVES.....	17
2.5.3.8	PROTECTION.....	17
2.5.3.9	NETTOYAGE.....	17
2.6	DIVERS.....	17
2.6.1	CADRES ET TAPIS BROSSE.....	17
2.6.2	TRAITEMENT DES JOINTS DE DILATATION.....	17
2.6.3	JOINTS DE FRACTIONNEMENT.....	18
2.6.4	BARRE DE SEUIL.....	18
3	PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIERES – PEINTURE ET NETTOYAGES.....	19
3.1	TRAVAUX PREPARATOIRES.....	19
3.2	REVETEMENT MURAL TEXTILE ACOUSTIQUE.....	19
3.3	PEINTURE SUR MUR.....	19
3.4	LASURE SUR VOILES EN BETON INTERIEURS.....	20
3.5	PEINTURE EN PLAFONDS.....	20
3.6	PEINTURE SUR OUVRAGES EN BOIS.....	20
3.7	VERNIS SUR OUVRAGES EN BOIS.....	20
3.8	PEINTURE SUR OUVRAGES METALLIQUES.....	21
3.9	CANALISATIONS PVC.....	21
3.10	MARQUAGE AU SOL INTERIEUR.....	21
3.10.1	MARQUAGE AU SOL INTERIEUR.....	21
3.10.2	MARQUAGE DE SECURITE AU SOL.....	21
3.11	NETTOYAGE GENERAL.....	21
3.11.1	PREMIER NETTOYAGE AVANT LES OPERATIONS PREALABLES A LA RECEPTION.....	23
3.11.2	SECOND NETTOYAGE AVANT LA RECEPTION.....	23
3.12	RACCORDS.....	23

0 SPECIFICATIONS GENERALES

0.1 LE PROJET

Le projet est la construction d'un Centre d'Incendie et de Secours (CIS) des marins-pompiers sur le secteur de Saint Julien. Il est dimensionné pour 70 personnes (hommes et femmes), 19 véhicules et 2 cellules.

Cette caserne est créée sur un terrain situé Rue de la Crédence dans le 12ème arrondissement de Marseille.

0.2 DONNEES TECHNIQUES

- ☐ Classement réglementaire : L'établissement n'entre pas dans le classement relatif à la sécurité des ERP. Il est soumis au code du travail.
- ☐ Département : Bouches du Rhône (13)
- ☐ Distance à la mer : < 5 kms
- ☐ Zone climatique : H3
- ☐ Altitude : 64 m
- ☐ Neige : Région A2
- ☐ Sismicité : Zone 2, Aléa faible
- ☐ Vent : Région 3
- ☐ Exposition aux bruits générale : Suivant étude d'isolement acoustique des façades et réglementation en vigueur.

0.3 OBJECTIFS ENVIRONNEMENTAUX ET ÉNERGÉTIQUES

Dans le cadre du projet, le maître d'ouvrage ne vise pas une certification mais la construction du projet s'inscrit dans une démarche environnementale. Elle s'appuie sur la collaboration de tous les intervenants à toutes les phases du cycle de vie du bâtiment, depuis sa programmation jusqu'à son exploitation, en passant par sa réalisation.

Le choix des matériaux et techniques envisagés dans le cadre du projet ont été guidés par la qualité sanitaire et environnementale de ceux-ci notamment en termes d'impact sur la santé des usagers ainsi que sur l'environnement en évitant la mise en œuvre de matériaux contenant des polluants bio-persistants.

Il est donc rappelé aux entreprises que **le choix de matériaux provenant de filières locales et courtes sera privilégié** puisqu'il participe au développement et au maintien d'une activité économique sur le territoire d'influence du projet et répond à une problématique d'émission de CO2 réduites liées aux transports.

De manière générale, les entreprises auront recours à des matériaux qui devront répondre à des exigences de très faible émission de gaz à effet de serre.

Dans cet objectif, outre les documents à fournir lors de la remise des offres et dans les délais qui lui seront précisés par le Maître d'Ouvrage, les entreprises fourniront :

- ☐ Les justificatifs de classement FSC ou PEFC du bois mis en œuvre sur le projet,
- ☐ Les justificatifs de classement EUCEB pour la laine de roche,
- ☐ Les justificatifs de labélisation des matériaux mis en œuvre sur le projet,
- ☐ Les FDES (taux de COV + formaldéhyde),
- ☐ Les FDS
- ☐ Les bois et traitement bénéficieront du label CTB B+/P+

0.4 ACCORD DU BUREAU DE CONTRÔLE

L'accord du bureau de contrôle sera obtenu sur tous les principes constructifs, les dispositions générales des ouvrages et les détails d'exécution avant toute mise en œuvre. L'entrepreneur est tenu d'apporter, sans supplément, les corrections et modifications demandées par cet organisme. En tout état de cause, l'entreprise reste seule responsable de ses travaux.

0.5 PRÉCONISATION DU COORDONNATEUR S.P.S.

L'Entrepreneur devra scrupuleusement respecter les préconisations du Coordonnateur de Sécurité et de Protection de la Santé. -CSPS- tant en ce qui concerne l'emploi de certains matériaux ou produits, qu'en ce qui concerne leur mise en œuvre.

L'Entrepreneur devra fournir tous les documents (fiches techniques, etc.) que pourrait lui demander le CSPS.

En cas d'absence de préconisations particulières de la part du CSPS, l'Entrepreneur devra faire valider les différents produits ou matériaux employés sur le chantier.

Pendant la période de préparation du chantier, chaque entrepreneur aura à sa charge l'établissement d'un PPSPS (Plan Particulier de Sécurité et de Protection de la Santé) propre à l'exécution de ses ouvrages.

Ce plan sera établi en accord avec la Maîtrise d'œuvre et le Coordonnateur SPS.

0.6 CONFORMITÉ À LA RÉGLEMENTATION « SÉCURITÉ INCENDIE »

Dans le cadre de son marché de travaux, l'entrepreneur mettra en œuvre des matériaux, produits et composants de construction qui seront conformes aux prescriptions contractuelles pour ce qui est de leur provenance, et de leurs qualités, caractéristiques et performances.

Dans le cadre de cette obligation l'entrepreneur devra, pour tous les ouvrages de leur marché concernés par la Réglementation «sécurité contre l'incendie» assurer et garantir une mise en œuvre des matériaux concernés absolument conforme aux conditions de mise en œuvre spécifiées dans les procès-verbaux d'essai au feu du matériau considéré.

Les entrepreneurs sont, également, tenus de respecter la réglementation en vigueur, relative à la protection contre les risques d'incendie et de panique, dans les établissements recevant du public.

0.7 CONFORMITÉ AUX PRESCRIPTIONS RELATIVES À LA « LOI HANDICAP »

L'entrepreneur doit se conformer et respecter impérativement la loi du 11 février 2005 relative à l'égalité des droits et des chances, la participation et la citoyenneté des personnes handicapées, dite « loi handicap » place au cœur de son dispositif l'accessibilité du cadre bâti et des services à toutes les personnes handicapées.

Cette loi vise désormais sans distinction, tous les types de handicaps : qu'ils soient moteurs, sensoriels, cognitifs, mentaux ou psychiques. Cette loi rend essentielle la notion de chaîne de déplacement et de participation.

Toutes les prescriptions et précautions de mise en œuvre et tous les détails de montage, décrits dans ce dossier doivent être mis en œuvre par le présent corps d'état, même s'ils ne sont pas repris en description dans le présent CCTP.

0.8 SÉCURITÉ DU TRAVAIL ET SÉCURITÉ SANITAIRE

Dans le cadre de la sécurité du travail, les entrepreneurs devront d'une façon générale, veiller à ce que soient mis en place tous les dispositifs de sécurité réglementaires et nécessaires à ses travaux, équipements électriques, fixes, mobiles, avec leurs protections, etc...

Ils devront vérifier que le personnel utilise les dispositifs de sécurité individuelle. Ils pourront se faire aider dans leurs missions par un spécialiste dûment agréé. En cas de défaut, le maître d'œuvre peut ordonner l'exécution de telle ou telle mesure qu'il estime indispensable, aux frais de l'entrepreneur, sans que celui-ci puisse faire une demande de suppléments de prix ou de délais.

Dans le cadre de la sécurité sanitaire, les entrepreneurs devront d'une façon générale, adopter toutes les mesures de prévention permettant de limiter les risques d'infection et de prévenir la contagion sur le chantier, inciter ses salariés/ouvriers à veiller sur leur santé, leur sécurité et à celle de leur entourage.

Les mesures mises en place, par l'entreprise, notamment pour respecter « les gestes barrières » seront en complément de toute mesure sanitaire édictée par les pouvoirs publics au moment du démarrage des travaux.

L'entreprise devra aussi, se conformer à toutes les demandes et exigences de la CARSAT et de l'inspection du travail.

Appliquer les directives formulées par le C.S.P.S désigné pour ce projet et suivre les recommandations édictées par l'OPBTP.

0.9 CONFORMITÉ AUX PRESCRIPTIONS ACOUSTIQUE ET THERMIQUE

Toutes les prescriptions et précautions de la notice acoustique et de la notice thermique jointes, de mise en œuvre et tous les détails de montage, les matériaux et etc. envisagés décrits dans les notices, doivent être mis en œuvre, **même s'ils ne sont pas repris en description dans le présent C.C.T.P.**

Les travaux seront exécutés conformément aux règles de l'art et à la réglementation applicable en France telle qu'elle se trouvera être en vigueur à la date de remise des offres.

Les ouvrages seront réalisés en conformité avec les prescriptions techniques particulières contenues dans le présent CCTP, et le calcul ainsi que l'exécution des ouvrages seront conformes :

- ☐ Aux Documents Techniques Unifiés - Règles d'exécution et documents connexes (erratum, additifs, mémentos, annexes, règles de calcul)
- ☐ Aux normes AFNOR et/ou normes européennes
- ☐ Aux Règles de calculs
- ☐ Aux Avis techniques et notices techniques des fabricants

0.10 CONTENU DU MARCHÉ DE L'ENTREPRISE

Le présent marché est traité à PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE.

Celui-ci doit être déterminé conformément aux plans d'appel d'offres de la maîtrise d'œuvre et aux indications du présent CCTP.

Il est rappelé que le CCTP (descriptif) concerne tous les lots, et forme un ensemble dont chacun est tenu de prendre connaissance en totalité, afin de ne rien ignorer de la consistance des travaux qui sont directement à sa charge et des incidences que ceux-ci peuvent avoir sur les travaux des autres lots. Aucun supplément de prix ne sera accepté consécutivement à un oubli ou omission résultant de l'inobservation de cet article, étant entendu que les entrepreneurs se sont rendus compte des travaux à effectuer, de leur importance, de leur nature et qu'ils ont suppléé par leurs connaissances professionnelles aux détails qui pourraient faire défaut.

Les pièces écrites et graphiques du dossier visent avant tout à définir des performances et des niveaux de qualité. Elles constituent pour l'entreprise **une obligation de résultat**.

Le Titulaire du présent marché ne pourra donc invoquer aucune omission ou erreur dans les présentes pièces écrites ou graphiques du dossier, pour livrer des ouvrages incomplets ou impropres à leur destination ou demander des suppléments sur ses prix.

L'Entrepreneur devra l'entier et complet achèvement des ouvrages indiqués dans le cadre du présent C.C.T.P. complété par les plans, et ce sans supplément au montant de son marché. L'Entrepreneur doit donc s'entourer du maximum de garanties nécessaires et, en particulier : en cas d'imprécision ou d'omission au présent C.C.T.P., faire préciser par le Maître d'œuvre la nature de l'ouvrage qui sera exigé pour permettre le parfait et complet achèvement des travaux.

Il est précisé que la classe de priorité entre les plans et le CCTP n'a pas pour but d'annuler la réalisation d'un ouvrage quelconque figurant sur l'une des pièces et non sur l'autre. Cette priorité ne joue qu'en cas de contradiction.

En conséquence, **tout ouvrage figurant aux plans et non décrit au CCTP est formellement dû et vice versa**.

Tout ce qui précède explicite qu'une fois son prix remis et son Marché signé, l'Entrepreneur adjudicataire n'aura aucune possibilité d'arguer l'insuffisance des pièces du dossier pour réclamer des suppléments de prix ou de refuser l'exécution de certains ouvrages de son corps d'état au regard des Règles de l'Art et des obligations de résultat.

0.11 PRESCRIPTIONS COMMUNES À TOUS LES LOTS

Le marché de l'entreprise comprend implicitement les prescriptions faites au CCTC.

Cf CCTC : Prescriptions communes à tous les lots.

1 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES GENERALES

1.1 NORMES ET REGLEMENTATIONS

La liste ci-dessus n'est donnée qu'à titre d'information et elle n'est pas limitative, l'entrepreneur devant se référer à tous les règlements, lois, etc. afférents à sa spécialité et également aux travaux qui sont imposés.

Il ne sera toléré aucune dérogation aux règles édictées dans les divers documents.

Il est bien stipulé que lorsqu'il existe à la fois une réglementation Française et Européenne, cette dernière prévaudra.

IMPORTANT

Le fait que toutes les réglementations en vigueur ne soient pas rappelées dans le présent document ne dispense pas l'entrepreneur de s'y conformer. Celui-ci étant censé connaître parfaitement la réglementation relevant de ses propres travaux.

EN CAS DE PUBLICATION DE NOUVEAUX TEXTES DANS LE COURANT DES TRAVAUX, L'ENTREPRENEUR DEVRA EN INFORMER LA MAÎTRISE D'OEUVRE AFIN QU'UNE MISE EN CONFORMITÉ PUISSE ÊTRE DÉCIDÉE ET EXÉCUTÉE, FAUTE DE QUOI, IL NE POURRA PAS S'EXONÉRER DE SES ÉVENTUELLES RESPONSABILITÉS.

Respect des textes :

L'entreprise devra réaliser ses travaux en stricte conformité avec les textes des Avis Techniques, des Cahiers des Charges... relatifs aux produits hors D.T.U. qu'elle met en œuvre.

Elle restera seule responsable de l'utilisation de produits équivalents aux produits décrits, en cas de mise en œuvre sans acceptation du Bureau de Contrôle et du Maître d'Œuvre.

L'entrepreneur devra fournir les avis techniques correspondants et se conformer au Cahier des Charges de mise en œuvre des fabricants.

1.2 VÉRIFICATIONS TECHNIQUES

L'article R III.40 du décret 78.1146 du 7.12.1978, demande au Contrôleur Technique de « s'assurer que les vérifications techniques qui incombent à chacun des Constructeurs énumérés à l'article 1792.1 du Code Civil s'effectuent de manière satisfaisante ».

En fonction de cela, les constructeurs sont tenus de pouvoir justifier chacune des options choisies, en mettant en place un système d'autocontrôle. Ceci pourra se concrétiser pour les entreprises par :

- ☐ Une procédure de diffusion des règles, spécifications, plan à jour, etc.
- ☐ Une organisation hiérarchique des vérifications par les exécutants eux-mêmes.
- ☐ Un programme de vérifications concernant les études, l'exécution ou les essais.
- ☐ Une élaboration de fiches de vérification attestant la réalité de ces vérifications :
- ☐ Fiches de vérification des études, fiches de vérification de l'exécution, fiche ou P.V. d'essais (il devra être présenté des procès-verbaux justifiant que les essais ont été faits en conformité, avec les règles professionnelles).

1.3 QUALITÉ ET MISE EN ŒUVRE DES MATÉRIAUX

Les produits, matériels et procédés employés doivent obligatoirement être conformes aux normes françaises en vigueur au moment de la soumission pour les produits traditionnels, ou être titulaires d'un avis technique en cours de validité lors de la soumission et de la mise en œuvre.

Les ouvrages doivent être d'excellente qualité, conformes en tous points aux règles de l'Art, exempts de toutes malfaçons et présenter toute la perfection souhaitée.

S'ils ne satisfont pas à ces conditions, ils sont refusés, démolis et remplacés aux frais de l'Entrepreneur concerné.

Les entreprises sont également responsables vis-à-vis du Maître d'Ouvrage, des fautes et malfaçons commises par leurs agents ou ouvriers dans la fourniture et l'emploi de matériaux.

La qualité, la façon et la mise en œuvre des fournitures et matériaux doivent être conformes aux stipulations contenues dans les différentes pièces du Marché.

Elles doivent satisfaire aux dispositions des normes françaises et européennes homologuées.

L'entrepreneur est tenu de produire toutes justifications de provenance et de qualité de matériaux, et de fournir tous les échantillons qui lui seraient demandés en vue des essais imposés dans chaque cas particulier par les CCTP.

Dans tous les cas où les mots "équivalent ou similaire" sont employés dans les CCTP, l'entrepreneur doit soumettre le produit à substituer et le nom du fabricant, au Maître d'Œuvre qui appréciera s'il y a équivalence ou similitude.

Les formules "équivalentes ou similaires" sont complétées par "ou techniquement équivalentes".

➔ Dans les domaines où ils existent et dans des conditions permettant une mise en concurrence objective, des matériaux, produits ou équipements dont les caractéristiques d'aptitude à l'emploi ont été évaluées par un tiers indépendant doivent être utilisés systématiquement.

C'est-à-dire :

- ❑ Des matériaux, produits ou équipements contrôlés périodiquement et certifiés conformes aux normes, par un organisme certificateur Accrédité établi dans l'Espace Economique Européen. Le site d'AFOCERT (Association Française des Organismes de Certification des Produits de Construction), renseigne sur les certifications de produits de construction existantes en France.
- ❑ Des produits intégrés à un procédé de construction innovant bénéficiant d'un Avis Technique ou d'un Document
- ❑ Technique d'Application (DTA), ou d'une Appréciation Technique d'expérimentation (ATex) ou d'un Pass innovation.

A défaut, les matériaux, produits ou équipements doivent justifier de caractéristiques de performance équivalentes. La justification de l'équivalence est à fournir par le fabricant concerné.

Les matériaux, produits ou équipements doivent bénéficier d'un certificat de conformité et/ou avis technique à jour (leur validité peut être vérifiée sur la liste des produits certifiés/évalués mise à disposition du public par l'organisme concerné).

1.4 EXÉCUTION DES TRAVAUX

Les Entrepreneurs sont réputés, pour l'exécution des travaux, avoir préalablement à la remise des offres, pris pleine connaissance de tous les plans et documents utiles à la réalisation des travaux ainsi que du site, et de tous les éléments généraux et locaux en relation avec l'exécution des travaux.

Ils auront également su apprécier exactement toutes les conditions d'exécution des ouvrages et s'être parfaitement et totalement rendu compte de leur importance, de leurs particularités.

Après examen du dossier, les entrepreneurs devront obligatoirement signaler au maître d'œuvre tout élément susceptible d'avoir une influence sur l'établissement du projet définitif, faute de quoi, ils seront réputés s'être engagés à fournir toutes prestations de sa spécialité nécessaires au parfait achèvement de l'œuvre.

De plus, au cas où les stipulations du CCTP ne correspondraient pas aux plans, les entrepreneurs seront tenus d'envisager la solution la plus onéreuse.

En complément des renseignements qui leur seront fournis dans les pièces du marché, ils devront relever sur place tous les renseignements (état du terrain, moyens d'accès, etc.....) qui leur seront nécessaires pour établir leur prix forfaitaire.

Un soin tout particulier sera apporté à :

- ❑ L'alignement des joints.
- ❑ La planimétrie d'ensemble ; tout affleurement perceptible au pied sera obligatoirement corrigé.

Tout ouvrage jugé irrecevable sera démolé et refait ; tout carreau défectueux, ébréché, écaillé, fendu ou brisé sera changé et ce jusqu'à la réception des ouvrages.

Les éventuelles chapes de rattrapage seront réalisées après la mise en œuvre des doublages thermiques et des cloisons, avec bande résiliente en périphérie de chaque local.

1.4.1 Classement UPEC

Les indices du classement UPEC des revêtements de sols sont respectés, en référence aux recommandations définies dans les cahiers du CSTB (notice sur le classement UPEC et classement UPEC des locaux), selon la nature des locaux intérieurs aux bâtiments.

Les revêtements de sols sans classement UPEC (par exemple pierre naturelle, parquet, ...) doivent respecter les normes spécifiques à ces familles ou bénéficier d'un Avis Technique.

1.4.2 Tolérance de pose

La pose des revêtements prescrits devra impérativement être effectuée avec le plus grand soin et le maximum de précision et de finition.

Les défauts de planéité des sols durs devront être inférieurs aux tolérances suivantes :

- ☐ Sous la règle de 2,00m=2mm
- ☐ Sous la règle de 0,20m=0.5mm

1.4.3 Conditions de réception, garantie, entretien

- ☐ À la livraison, les contrôles porteront sur l'origine, la qualité et les caractéristiques des matériaux de revêtements, afin d'assurer qu'ils sont conformes au C.C.T.P.
- ☐ A la mise en œuvre, les contrôles permettront de s'assurer de la qualité de l'exécution et du respect des prescriptions du C.C.T.P.

Dans le cas de malfaçons, l'entrepreneur devra refaire les ouvrages défectueux ou corriger les malfaçons si le Maître d'ouvrage ne juge pas le remplacement nécessaire.

1.4.4 Echantillons

Cf. CCTC : prescriptions communes à tous les lots.

Avant toute commande de matériaux, l'entrepreneur du présent lot devra présenter au maître d'œuvre les fiches techniques et tous les échantillons demandés pour permettre un choix de matériaux et de coloris.

1.5 **SUJÉTIONS PARTICULIÈRES POUR LES PEINTURES**

Echantillonnage

L'Entrepreneur devra préparer, à ses frais, et sur l'indication du Maître d'œuvre, des échantillons en nombre suffisant qui permettent à ce dernier de fixer les teintes définitives.

Surfaces témoin

Cf. CCTC Prescriptions communes à tous les lots et conformément aux prescriptions du D.T.U., l'Entrepreneur réalisera, à ses frais, autant de surfaces témoin que de groupes de travaux différents et de produits différents utilisés.

Les surfaces témoin seront réalisées dans les tons des échantillons choisis et seront conservées jusqu'à la réception des travaux.

Rechampissages

Les rechampissages nécessaires à l'exécution des travaux feront toujours partie intégrante du montant du marché.

Peinture après mise en jeu.

Les raccords de peinture à effectuer après les mises en jeu seront toujours dus par l'Entreprise jusqu'à réception, et compris dans la valeur des travaux.

Protection des ouvrages non peints

D'une façon générale, l'Entrepreneur devra prendre toutes les précautions qui s'imposent pour assurer la protection des surfaces qui pourraient être souillées par les produits qu'il met en œuvre (bâches et toiles, encollage des verres, bandes adhésives, vernis pelables, etc..)

Choix des matériaux

L'Entrepreneur en charge du présent lot devra privilégier l'emploi de peinture labellisée Ecolabel.

Toutes les peintures utilisées seront garanties sans COV et sans formaldéhydes, soit un taux inférieur à 10 g/l dans toutes les teintes.

1.6 RÉCEPTION DES SUPPORTS

Les supports des travaux du présent lot devront faire l'objet de l'agrément de l'entrepreneur qui ne sera plus autorisé à élever des protestations une fois ses travaux commencés, s'il n'a pas fait, au préalable, les réserves qu'il aura jugées utiles de formuler.

Un procès-verbal de réception des supports sera dressé contradictoirement avec les corps d'état intéressés. Ce procès-verbal ne devra pas contenir de réserve de la part de l'entrepreneur du présent lot, à charge au corps d'état intéressé de mettre ses ouvrages en conformité avec les pièces du marché si les objections éventuelles de l'entrepreneur du présent lot sont justifiées.

2 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIÈRES – REVÊTEMENTS DE SOLS ET FAÏENCES

Important

L'entrepreneur du présent lot exécute, comme étant inclus dans son prix, les prescriptions communes à tous les lots (CCTC) qui le concerne, tous les travaux nécessaires au parfait achèvement des ouvrages complets de la description des ouvrages, dans le respect de l'obligation de résultat définie dans le présent dossier, et en coordination avec l'ensemble des entreprises titulaires des marchés dont les ouvrages viennent en interface avec les prescriptions générales précitées et les ouvrages décrits ci-après.

2.1 TRAVAUX PRÉPARATOIRES

2.1.1 Isolant phonique

Sur le plancher brut de coulage, fourniture et mise en œuvre d'un résilient phonique mince permettant d'obtenir un indice d'efficacité aux bruits de chocs : $\Delta L \geq 22$ dB (certifié par PV d'essai).

Le cloisonnement et les doublages doivent avoir été réalisés.

Chape flottante (prévue ci-après).

Complexe classé SC1.

Disposition des films de polyéthylène avec un recouvrement de 10 cm des lés et fixation par bande adhésives.

Mise en place de bandes résilientes en remontées en périphérie de la pièce traitée (10 cm minimum au-dessus du sol afin de pouvoir placer les plinthes), sur le pied des seuils des huisseries, en périphérie de canalisations, gaines et autres traversées.

Coupe au ras de la plinthe.

Les valeurs de ΔL seront attestées par rapport d'essai établi par un laboratoire agréé.

Localisation : Complexe sous revêtements de sol durs et sous chape et suivant notice acoustique.

2.1.2 Chape avec forme de pente

Réalisation de chape en béton armé dosée selon l'épaisseur et intégrant les formes de pentes nécessaires vers les siphons et caniveaux.

Ferraillage suivant épaisseur de la chape et normes. Dimensionnement à la charge du BET de l'entreprise.

Epaisseur : suivant détail « Composition plancher » établi par l'architecte.

La garde au sol tiendra compte du revêtement de finition.

Prestation comprenant :

- ☐ Compris joints de fractionnement réglementaires.
- ☐ Protections au droit des cloisons et doublage par mise en œuvre d'une bande de polyane y compris découpes après exécution des chapes des parties visibles.
- ☐ Coffrage soigné des rives, le cas échéant.
- ☐ Planéité et tolérances selon normes et DTU.
- ☐ Surfaçage lisse au toucher et homogène pour recevoir l'étanchéité

Localisation : La chape est installée sur le résilient précité.
Zone en carrelage, AVEC étanchéité, au droit de tous les locaux recevant un carrelage et étant équipés de siphons de sol et caniveaux et notamment :
- Au RDC : Les sanitaires F et H, sanitaire du standard, les sanitaires/douches F et H, le local

blanc

- Au R+1 : Les sanitaires F et H, pmr, les sanitaires/douches de la salle de sport et du chef de centre, le local entretien et le bloc cuisine dans sa totalité.

2.1.3 Etanchéité sous carrelage

Réalisation d'une protection à l'eau sous carrelage au sol en micro-mortier hydraulique souple bicomposant, tel que:

- ☐ Préparation du support : nettoyage, dépoussiérage par aspiration et dégraissage.
- ☐ Ponçage des aspérités et traitement des éventuelles fissures ou cavités.
- ☐ Application d'un primaire d'accroche.
- ☐ Application de l'enduit d'étanchéité au rouleau en deux couches.
- ☐ Renforcement des angles par bandes d'étanchéité ou armature en première couche.

Contraintes de séchage et d'applications suivant les normes en vigueur et les prescriptions du fabricant. L'avis du produit sera exigé.

Compris toutes sujétions de raccords sur partie verticale, siphons, traversées de dalles,...

A la demande du bureau de contrôle : L'étanchéité sera compatible avec le résilient phonique retenu.

Localisation : Etanchau droit de tous les locaux recevant un carrelage et étant équipés de siphons de sol et caniveaux et notamment :

- Au RDC : Les sanitaires F et H, sanitaire du standard, les sanitaires/douches F et H, le local blanc

- Au R+1 : Les sanitaires F et H, pmr, les sanitaires/douches de la salle de sport et du chef de centre, le local entretien et le bloc cuisine dans sa totalité.

2.1.4 Enduit de lissage

Fourniture et mise en œuvre d'un enduit auto lissant, destiné à la préparation de supports intérieurs pour la pose de revêtements de sol.

La mise en œuvre doit être effectuée conformément aux dispositions générales du « Cahier des Prescriptions Techniques d'exécution des enduits de préparation de sols intérieurs pour la pose de revêtements de sol » (Cahier du CSTB 3469 de juillet/août 2003) complétées par les conditions définies au dossier technique.

Localisation : Selon plans de l'architecte et notamment sous les revêtements de sols souples.

2.2 REVÊTEMENTS DE SOLS EN CARRELAGE

2.2.1 Revêtements de sols en carrelage 60 cm x 30 cm - U4P4E3C2 Grès cérame

Fourniture et pose sur résilient acoustique, d'un revêtement de sol en carreaux de grès cérame teinté dans la masse. Rejointoiement au ciment gris ou blanc au choix de l'architecte.

Appareillage au choix du maître d'œuvre, sur présentation d'échantillon dans la gamme complète du fabricant retenu.

- ☐ Format : 60 cm x 30 cm épaisseur mini 10mm
- ☐ Classement UPEC : U4P4E3C2. PEI V
- ☐ Coefficient d'anti-glissance : R10 / PC10
- ☐ Pose scellée sur chape de pose au mortier de ciment dosé à 350 Kg/m3 de ciment
- ☐ Pose droite.

Coloris au choix des Architectes.

La pose, la réalisation des joints, les coupes au droit des siphons de sols et toutes les sujétions seront conformes aux DTU et règles de l'Art. Joints de fractionnement tous les 40m² maximum, par incorporation de profilés acier galvanisé.

Localisation : Suivant plans de repérage des sols.

2.2.2 Revêtements de sols en carrelage 30 cm x 30 cm - U4P4E3C2 Grès cérame

Fourniture et pose sur résilient acoustique, d'un revêtement de sol en carreaux de grès cérame teinté dans la masse. Rejointoiement au ciment gris ou blanc au choix de l'architecte.

Appareillage au choix du maître d'œuvre, sur présentation d'échantillon dans la gamme complète du fabricant retenu.

- ☐ Format : 30 cm x 30 cm épaisseur mini 10mm
- ☐ Classement UPEC : U4P4E3C2. PEI V
- ☐ Coefficient d'anti-glissance : R9
- ☐ Pose scellée sur chape de pose au mortier de ciment dosé à 350 Kg/m3 de ciment
- ☐ Pose droite.

Coloris au choix des Architectes.

La pose, la réalisation des joints, les coupes au droit des siphons de sols et toutes les sujétions seront conformes aux DTU et règles de l'Art. Joints de fractionnement tous les 40m² maximum, par incorporation de profilés acier galvanisé.

Localisation : Suivant plans de repérage des sols.

2.2.3 Revêtements de sols en carrelage 30 cm x 30 cm - U4P4E3C2 Grès cérame sur étanchéité

Fourniture et pose sur étanchéité, d'un revêtement de sol en carreaux de grès cérame teinté dans la masse. Rejointoiement au ciment gris ou blanc au choix de l'architecte.

Appareillage au choix du maître d'œuvre, sur présentation d'échantillon dans la gamme complète du fabricant retenu.

- ☐ Format : 30 cm x 30 cm épaisseur mini 10mm
- ☐ Classement UPEC : U4P4E3C2. PEI V
- ☐ Coefficient d'anti-glissance : PN18 dans les douches
- ☐ Coefficient d'anti-glissance : PN12 dans les sanitaires
- ☐ Pose collée. Mortier colle compatible avec l'étanchéité en place.
- ☐ Pose droite.

Coloris au choix des Architectes.

La pose, la réalisation des joints, les coupes au droit des siphons de sols et toutes les sujétions seront conformes aux DTU et règles de l'Art. Joints de fractionnement tous les 40m² maximum, par incorporation de profilés acier galvanisé.

Localisation : Suivant plans de repérage des sols et notamment dans les douches et les sanitaires.

2.2.4 Revêtements de sols en carrelage 30 cm x 30 cm - U4P4sE3C2 Grès cérame sur étanchéité

Fourniture et pose sur étanchéité, d'un revêtement de sol en carreaux de grès cérame teinté dans la masse. Rejointoiement au ciment gris ou blanc au choix de l'architecte.

Appareillage au choix du maître d'œuvre, sur présentation d'échantillon dans la gamme complète du fabricant retenu.

- ☐ Format : 30 cm x 30 cm épaisseur mini 10mm
- ☐ Classement UPEC : U4P4sE3C2. PEI V
- ☐ Coefficient d'anti-glissance : R11 / PC11
- ☐ Pose collée. Mortier colle compatible avec l'étanchéité en place.
- ☐ Pose droite.

Coloris au choix des Architectes.

La pose, la réalisation des joints, les coupes au droit des siphons de sols et toutes les sujétions seront conformes aux DTU et règles de l'Art. Joints de fractionnement tous les 40m² maximum, par incorporation de profilés acier galvanisé.

Localisation : Suivant plans de repérage des sols et notamment dans la cuisine.

2.2.5 Revêtements de sols des escaliers en carrelage 60 cm x 30 cm - U4P4E3C2 Grès cérame PC10

Fourniture et pose collée, d'un revêtement de sol en carreaux de grès cérame teinté dans la masse. Rejointoiement au ciment gris ou blanc au choix de l'architecte.

Appareillage au choix du maître d'œuvre, sur présentation d'échantillon dans la gamme complète du fabricant retenu.

- ☐ Format : 60 cm x 30 cm épaisseur mini 10mm
- ☐ Classement UPEC : U4P4E3C2.
- ☐ Pose droite.

Coloris au choix des Architectes.

La pose, la réalisation des joints et toutes les sujétions seront conformes aux DTU et règles de l'Art.

La prestation comprendra également :

- ☐ Plats de marche avec nez antidérapant conforme à la réglementation en vigueur
- ☐ Habillage de la contremarche en carrelage
- ☐ La 1ère et la dernière contremarche de l'escalier seront traitées avec un carreau de couleur contrastée par rapport à la teinte employée en partie courante.

Localisation : L'ensemble des sols des escaliers.

2.2.6 Bande d'éveil podotactile par clou inox 304 strié

Fourniture et pose de Bande d'éveil podotactile visuelle, réalisée par cloutage inox 304 trié.

Tige filetée M8 x 100 mm.

Epaisseur totale : 3 mm.

Calepinage suivant plans et détails Architecte.

Mise en œuvre suivant prescriptions du fabricant..

Localisation : Au droit des paliers hauts des escaliers intérieurs.

2.2.7 Plinthes

Fourniture et pose de plinthes, en grès cérame, assorties aux carreaux du revêtements de sols précités, et de longueur correspondant au format des carreaux. Hauteur des plinthes 7 cm environ.

Scellement à la colle spéciale adaptée aux différents supports : plaques de plâtres, BBM...

Alignement des joints de plinthes avec le carrelage.

Réalisation des joints verticaux entre plinthes, au mortier de chaux.

Les angles devront être biseautés.

- ☐ Plinthes droites dans les locaux « secs »
- ☐ Plinthes à gorge dans les locaux « humides »
- ☐ Plinthes droites, pose en crémaillère dans les escaliers

La prestation comprendra :

L'entrepreneur devra autour de toutes les canalisations et tuyaux un socle en béton revêtu par des plinthes et dessus lissé.

Localisation : Au droit des sols recevant du carrelage.
Au droit des

2.3 REVÊTEMENTS D'UN SOL SOUPLE SPORTIF EN PVC

Fourniture et pose d'un revêtement de sol en PVC de qualité sport.

Pose conforme aux prescriptions du fabricant et à l'avis technique en cours de validité du produit.

Caractéristiques :

- ☐ Classement UPEC : U4 P3 E2/3 C2.
- ☐ Epaisseur : 7mm.
- ☐ Delta Lw : 21dB
- ☐ Résistance à l'abrasion : 1000mg
- ☐ Résistance au poinçonnement : 0.05mm.
- ☐ Réaction au feu : Cfl – S1.
- ☐ Il devra être doté d'un traitement facilitant l'entretien et évitant toute métallisation pendant toute la durée de vie du matériau.
- ☐ Les plinthes seront de type bois, décrites au lot Menuiseries Intérieures.

Localisation : Suivant repérage sur plans de repérage et notamment dans la salle de sport

2.3.1 Tapis de sols amortissants

Fourniture et mise en œuvre de tapis de sols en dalles amortissantes en caoutchouc recyclés SBR – EPDM (couche fine sur toute la surface de la dalle) de 20 mm d'épaisseur .

Localisation : Dans la salle de sport 15 m²

2.4 REVÊTEMENTS MURAUX

2.4.1 Sous couche de protection à la pénétration de l'eau

Application d'un système de protection à l'eau sous carrelage (S.P.E.C.) sur support plaque de plâtre, avant pose de la faïence ou des grès émaillés.

Coordination avec le lot cloisons doublage.

Localisation : Au droit des cloisons recevant un carrelage mural dans les pièces humides.

2.4.2 Revêtement mural en carrelage - Grès cérame

Fourniture et pose de carreaux de grès cérame, assortis au sol précité, fixés à la colle spéciale adaptée aux différents supports en place. Y compris pièces spéciales angles entrants et sortants.

Les joints seront réalisés au ciment (couleur au choix de l'architecte) sauf dans les locaux humides où ils seront traités au mortier anti moisissure.

Localisation : Suivant plans de repérages des finitions murales

2.5 PLANCHERS TECHNIQUES + SOL SOUPLE

2.5.1 Peinture anti-poussière

Réalisation d'une peinture de sol anti-poussière filmogène formulée pour la fixation des sols en béton et l'adhésion des vérins supportant les faux planchers. Teintes au choix de l'Architecte.

Classement au feu : M3

Etiquetage sanitaire A+ requis.

Conditions d'application : 2 couches.

L'application s'effectuera sur l'ensemble des surfaces recevant un plancher technique dans les conditions du DTU 59.3, y compris en relevés sur les parois rencontrées.

Localisation : Suivant plans de repérages des sols et plus particulièrement dans le local standard et les locaux associés et dans le local CFA.

2.5.2 Dalles avec revêtement de finition en PVC

Fourniture et mise en œuvre de dalles de planchers surélevés, de classe adaptée au regard de la norme NFP 67101 constituées:

- ☐ D'un panneau de particules de bois agglomérées à haute densité, d'épaisseur 30 ou 38 mm.
- ☐ D'un bac en tôle d'acier traité, remontant sur les côtés de la dalle.
- ☐ D'une finition périphérique solidement sertie sur les chants du panneau.
- ☐ La finition de surface est un revêtement PVC intégré. Coloris au choix de l'architecte.

Classement feu : M1

Réservations : Réservations pour passage de câbles

Localisation : Suivant plans de repérages des sols et plus particulièrement dans le local standard et les locaux associés.

2.5.3 Ouvrages annexes

2.5.3.1 Marches et contremarches avec revêtement de finition en PVC

Fourniture et mise en œuvre de marches et contremarches avec revêtement de finition en PVC dito surface courante et munies de nez de marche antidérapant en aluminium.

Les contre-marches et joues sont constituées de panneaux mélaminés blancs.

Localisation : Suivant plans de repérages des sols et plus particulièrement dans le local standard

2.5.3.2 Barrières acoustiques en plénum

Mise en œuvre dans toute la hauteur des pléniums du plancher de barrières phoniques verticales composées à partir d'isolant phonique en laine de roche haute densité.

Ces prestations comprennent toutes les sujétions de découpes et d'adaptation pour le passage des réseaux du projet.

Localisation : Suivant plans de repérages des sols et plus particulièrement dans le local standard et les locaux associés

2.5.3.3 Raccord périphérique

Raccordement et traitement de désolidarisation acoustique en rives de planchers par mise en place de joints compressibles 25x 4.

Localisation : Suivant plans de repérages des sols et plus particulièrement dans le local standard et les locaux associés

2.5.3.4 Mise à la terre (pm)

Mise à terre selon réglementation et à la charge du lot Electricité.

2.5.3.5 Trous - réservations

Réservations pour mise en place de passes câbles et autres ouvrages techniques qui seraient nécessaires d'incorporer dans les planchers.

Localisation : Suivant plans de repérages des sols et plus particulièrement dans le local standard et les locaux associés

2.5.3.6 Passes câbles

Fourniture et pose de passes câbles avec « joints balais » au droit de chaque sortie de câble. Le type de passes câbles sera soumis pour accord au Maître d'œuvre.

Localisation : Suivant plans de repérages des sols et plus particulièrement dans le local standard et les locaux associés

2.5.3.7 Cornières de rives

Fourniture et pose en rives des planchers surélevés et notamment au droit des raccords avec les autres revêtements de cornières métalliques en acier galvanisé. Pose visée y compris toutes sujétions de coupes et d'ajustement.

Localisation : Suivant plans de repérages des sols et plus particulièrement dans le local standard et les locaux associés

2.5.3.8 Protection

Fourniture et pose de protections sur les planchers techniques d'un film polyane pendant la durée totale des travaux des autres corps d'état y compris manutention pour adaptation et dépose en fin de travaux.

2.5.3.9 Nettoyage

Nettoyage soigné de l'ensemble des pléniums avant pose des dalles des planchers surélevés.

Localisation : Suivant plans de repérages des sols et plus particulièrement dans le local standard et les locaux associés.

2.6 DIVERS

2.6.1 Cadres et tapis brosse

Réservation, fourniture, pose et scellement des cadres laiton pour tapis-brosse y compris façon de chape lissée. Fourniture et pose dans ce cadre fourni et posé au présent lot d'un système de tapis d'entrée rigide. Mise en œuvre encastrée. Réversible et rigide, accessibles aux personnes handicapées, composés de profilés gratte-pieds en inox, de bandes d'essuyage en caoutchouc. Dimensions : Conformément au plan.

Localisation : Au droit des portes d'entrées des halls.

2.6.2 Traitement des joints de dilatation

Traitement des joints de construction de la manière suivante :

- ☐ Dégagement du joint, mise en place d'un fond de joint, joint boudin étanche remonté à + 0,10m du sol fini.
- ☐ Profilé en aluminium anodisé en 2 parties coulissantes, adapté aux revêtements de sol qui le reçoivent. A présenter avant la mise en œuvre.
- ☐ Mise en œuvre et traitement suivant avis technique du fabricant.

Localisation : Suivant plans.

2.6.3 Joints de fractionnement

Joints de fractionnement : suivant règles du DTU 52.1 sous réserve de l'accord du bureau de contrôle, les joints de fractionnement respecteront la trame constructive de l'édifice.

Joint de fractionnement en inox, constitué de deux âmes en inox massif avec joint souple teinté au choix Architecte en harmonie avec le revêtement de sol.

Largeur constante 11mm, hauteur 30mm, dimension de l'aile 30mm.

Localisation : **Tous les 40m².**

2.6.4 Barre de seuil

Fourniture et pose de barres de seuils en inox brossé, largeur 40mm. Fixation par cheville et vis inox dans les planchers.

Localisation : **Au droit des changements de nature de sols.**

3 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIÈRES – PEINTURE ET NETTOYAGES

Important

L'entrepreneur du présent lot exécute, comme étant inclus dans son prix, les prescriptions communes à tous les lots (CCTC) qui le concerne, tous les travaux nécessaires au parfait achèvement des ouvrages complets de la description des ouvrages, dans le respect de l'obligation de résultat définie dans le présent dossier, et en coordination avec l'ensemble des entreprises titulaires des marchés dont les ouvrages viennent en interface avec les prescriptions générales précitées et les ouvrages décrits ci-après.

Une attention particulière est accordée aux composants des peintures choisies et à leur impact sur la santé.

D'une façon générale, toutes les peintures, impressions employées seront : phase aqueuse et faible teneur de COV : < 10 g/l. Peintures de sol (cat.A/i & cat.A/j) : phase aqueuse et faible teneur de COV : < 140 g/l. (Directive 2004/42/CE COV)

3.1 TRAVAUX PRÉPARATOIRES

Tous les travaux préparatoires tels que : égrenage, bouchage, calfeutrement, masticage, etc. seront toujours exécutés avec le maximum de soins afin d'obtenir un travail exempt de tout défaut.

Les ponçages seront exécutés de façon à ne laisser aucun grain sur les plâtres, ou aucune écharde ou trace d'outils sur les bois.

L'attention de l'entrepreneur est attirée sur les différents supports des locaux pour lesquels il devra prendre toutes dispositions et prévoir tous les travaux préparatoires nécessaires à l'exécution des ouvrages qui devront présenter le même aspect une fois terminé.

Localisation : Préparations préalables à l'ensemble des prestations décrites ci après.

3.2 REVÊTEMENT MURAL TEXTILE ACOUSTIQUE

Fourniture et pose sur travaux préparatoires d'un revêtement mural acoustique.

Travaux comprenant notamment :

- ☐ Fourniture et pose d'un revêtement mural comprenant un vinyle de surface PVC teint dans la masse (640g/m²) sur envers non tissé en polyester (250g/m²)
- ☐ Classement feu M1(B-s1,d0)
- ☐ Réalisation de l'ensemble des travaux préparatoires sur support conforme à la réglementation en vigueur.
- ☐ Pose par collage
- ☐ Test acoustique : $\alpha_w = 0.25$
- ☐ Compris toutes sujétions de mise en œuvre conformément à la réglementation en vigueur et préconisations du fabricant.
- ☐ Décor et teinte au choix de l'architecte dans la gamme du fabricant.

Localisation : Salle TV.

3.3 PEINTURE SUR MUR

Mise en peinture acrylique par projection au pistolet comprenant :

- ☐ Protection des ouvrages en place,
- ☐ Echafaudage tubulaire roulant,
- ☐ Epoussetage et préparation du support
- ☐ Une couche d'impression,
- ☐ Application de deux couches de peinture finition satinée

- ☐ Teintes au choix de l'Architecte.

Localisation : Elévation de tous les locaux déduction faite des faïences.

3.4 LASURE SUR VOILES EN BÉTON INTERIEURS

Fourniture et mise en œuvre d'une lasure transparente mate.

Travaux comprenant travaux préparatoires conformément à la norme NF P 74201 (DTU 59.1 TRAVAUX DE PEINTURE DES BÂTIMENTS), 1 sous couche diluée de 10 % d'eau et 1 couche de finition non diluée de lasure à base de résine acrylique en phase aqueuse.

Classification A.F.N.O.R. : Famille I - Classe 7b2.

Y compris toutes sujétions de protection, nettoyage et repliement.

Important :

Le lot GROS-OEUVRE devra à sa charge effectuer toutes les reprises nécessaires afin de livrer un ouvrage prêt à lasurer de qualité "parement soigné", conforme à la norme NF P 18210 (DTU 23.1 MURS EN BÉTON BANCHÉ).

Localisation : Les voiles en béton intérieurs des circulations et locaux.

3.5 PEINTURE EN PLAFONDS

Mise en peinture acrylique à 2 couches comprenant :

- ☐ Protection des ouvrages en place,
- ☐ Echafaudage tubulaire roulant,
- ☐ Une couche d'impression,
- ☐ Application de deux couches de peinture finition mat
- ☐ Teintes au choix de l'Architecte.
- ☐ Support : plaque de plâtre.

Localisation : Peinture de l'ensemble des plafonds en plaque de plâtre et béton.

3.6 PEINTURE SUR OUVRAGES EN BOIS

Mise en peinture de boiserie neuves comprenant :

- ☐ Protection des ouvrages adjacents,
- ☐ Travaux préparatoires suivant support seront conformes aux Normes & DTU en vigueur (59.1) et aux règles de l'art,
- ☐ 1 couche d'impression à base de résine 100% acrylique en phase aqueuse (11 m²/l),
- ☐ 2 couches de peinture laque haut de gamme finition satiné (11 m²/l/c),
- ☐ Peinture des ferrures et rechargement.

Localisation : Ouvrages en bois destinés à recevoir une peinture en finition.

3.7 VERNIS SUR OUVRAGES EN BOIS

Mise en peinture de boiserie neuves comprenant :

- ☐ Protection des ouvrages adjacents,
- ☐ Travaux préparatoires suivant support seront conformes aux Normes & DTU en vigueur (59.1) et aux règles de l'art,
 - Elimination de poches exsudation de résine, par raclage et nettoyage au solvant (alcool à brûler).
 - Egrenier dans le sens des fibres du bois - Utiliser un papier de verre grain fin.
 - Dépoussiérer à l'aide d'une éponge humide.
- ☐ Application de 3 couches de vernis polyuréthane,

- ☐ Ponçage à l'abrasif fin entre couches.

Localisation : **Ouvrages en bois destinés à recevoir un vernis en finition.**

3.8 PEINTURE SUR OUVRAGES MÉTALLIQUES

Mise en peinture d'ouvrage métallique comprenant :

- ☐ Echafaudage,
- ☐ Protection des ouvrages adjacents,
- ☐ Travaux préparatoires suivant support seront conformes aux Normes & DTU en vigueur (59.1) et aux règles de l'art.,
- ☐ Pochonnage d'antirouille aux résines alkydes modifiées anticorrosion (+ de 20% en pigments anticorrosion) (12 m²/l),
- ☐ 2 couches de peinture laque alkyde uréthane finition satinée (12 m²/l/c).

Localisation : **Divers éléments de serrurerie.**

3.9 CANALISATIONS PVC

Mise en peinture de canalisations PVC comprenant :

- ☐ Echafaudage,
- ☐ Protection des ouvrages adjacents,
- ☐ Travaux préparatoires suivant support seront conformes aux Normes & DTU en vigueur (59.1) et aux règles de l'art.
- ☐ Préparation des fonds par nettoyage à l'alcool,
- ☐ Ponçage pour rendre la surface mate,
- ☐ Couche d'apprêt spéciale pour fonds PVC,
- ☐ 2 couches de peinture finition brillante.

Localisation : **Canalisations d'évacuations apparentes.**

3.10 MARQUAGE AU SOL INTÉRIEUR

3.10.1 Marquage au sol intérieur

Réalisation de marquages au sol à l'aide d'une peinture routière indiquant la délimitation des places de stationnement et des zones de circulations piétonnes.

Localisation : **Remise et VSAV**

3.10.2 Marquage de sécurité au sol

Réalisation de marquages au sol de sécurité type ZEBRA à l'aide d'une peinture routière jaune et noire indiquant la délimitation des zones de dangers au droit des portails automatisés.

Localisation : **Au droit des portails extérieurs.**
(Au droit de chaque porte rapide des remises et des VSAV : A la charge du lot 03).

3.11 NETTOYAGE GÉNÉRAL

L'entrepreneur devra exécuter **un premier nettoyage** avant les opérations préalables à la réception et **un second nettoyage** complémentaire après la levée des réserves par les autres corps d'état et ce, juste avant la réception par le Maître d'Ouvrage.

L'entrepreneur devra tous les nettoyages nécessaires jusqu'à la levée complète des réserves sur demande Maître d'œuvre.

Ces nettoyages seront fait avec grand soin ; l'ensemble des marques, coulures, poussières, etc...sera retirée.

Tous les supports seront brossés, lessivés avec un produit adapté.

Tous les locaux seront nettoyés du sol au plafond.

Un nettoyage comprendra :

- ❑ Le nettoyage de l'ensemble des sols, carrelages et autres :
 - Grattage des revêtements de sols pour enlèvement de toutes aspérités, reliefs, ciment, plâtre, peinture, colles restant après la remise en état des différents corps de métiers
 - Enlèvement des taches de peintures au chiffon humide, etc..
 - Dépoussiérage par aspiration et époussetage
 - Nettoyage des sols, des plinthes, des pieds d'huissieries, quelle que soit la nature des revêtements par serpillière ou mono brosse avec utilisation de produits désinfectants adaptés à la surface à traiter.
- ❑ Le nettoyage des murs et plafonds
 - Grattage des revêtements de murs et plafonds pour enlèvement de toutes aspérités, reliefs, ciment, plâtre, peinture, colles restant après la remise en état des différents corps de métiers
 - Dépoussiérage par aspiration et époussetage
 - Lavage des revêtements dont faïence, grès cérame, plafond, etc.. Quelle que soit la nature des revêtements par chiffon humide avec utilisation de produits désinfectants adaptés à la surface à traiter.
- ❑ Le nettoyage des menuiseries extérieures y compris :
 - Verres et des glaces sur les 2 faces
 - Montants (ouvrants et dormants) et feuillures
 - Feuillures des seuils.
 - Volets (tabliers intérieurs et extérieurs)
 - Béquilles, poignées, verrous et tous systèmes de fermeture.
 - Une attention particulière sera prise pour ne pas rayer vitres et profils des menuiseries par l'utilisation de matériel non adapté tels que grattoirs ou lames émoussées.
- ❑ Le nettoyage des menuiseries intérieures y compris :
 - Les deux faces pour les menuiseries pleines
 - Les béquilles, poignées, plaques de propreté, verrous et tous systèmes de fermeture.
 - Une attention particulière sera prise pour ne pas rayer vitres et profils des menuiseries par l'utilisation de matériel non adapté tels que grattoirs ou lames émoussées.
- ❑ Le nettoyage des appareillages sanitaires, radiateurs, sèches serviettes, etc. dont toute la robinetterie,
- ❑ Le nettoyage des appareillages électriques (interrupteurs, prises de courant, connecteurs divers), armoires et tableaux de distribution ainsi que des luminaires
- ❑ Le nettoyage des mains courantes, quincailleries et des ouvrages en serrurerie.
- ❑ Le nettoyage des placards et penderies, mobiliers
- ❑ Le nettoyage des miroirs.

Toutes les robinetteries et tubes chromés seront protégés par l'application d'une couche de graisse de façon que ces parties ne soient pas détériorées par les vapeurs d'acide ou autres produits lors du nettoyage des revêtements ou carrelages.

Les ouvrages qui auraient été détériorés pendant les travaux de nettoyage seront remis en état aux frais du présent lot.

La prestation comprendra

- ❑ Le nettoyage des toitures terrasses accessibles
- ❑ Le nettoyage des vitrages et tabliers des volets

Tous les déchets seront évacués aux décharges publiques conformément aux dispositions de la réglementation en vigueur.

L'emploi de détersifs pouvant attaquer les parties nettoyées est formellement interdit, l'entreprise étant responsable des dégradations consécutives à ces nettoyages.

3.11.1 Premier nettoyage avant les opérations préalables à la réception

Localisation : Nettoyage à tous les niveaux des locaux et circulations.

3.11.2 Second nettoyage avant la réception

Localisation : Nettoyage à tous les niveaux des locaux et circulations.

3.12 RACCORDS

L'entrepreneur du présent lot devra exécuter tous les raccords après passage des corps d'état pour reprises diverses de levée des réserves.

Localisation : Pour le projet.