

Travaux de construction du Groupe Scolaire Marceau

Rue Massena 13003 Marseille - 14 lots

N°Consultation : 2021_50001_0043

MAÎTRISE D'OUVRAGE	Maîtrise d'ouvrage Ville de Marseille	Hôtel de Ville - Quai du Port 13 233 MARSEILLE CEDEX 20 tél: 04 91 55 18 13
BUREAU CONTROLE	QUALICONSLT	7/9 rue Jean Mermoz 13 008 MARSEILLE tél: 04 95 08 11 80
BUREAU C.S.P.S.	QUALICONSLT	7/9 rue Jean Mermoz 13 008 MARSEILLE tél: 04 95 08 11 80

MAÎTRISE D'OEUVRE	Architecte mandataire Marjan Hessamfar & Joe Vérons Architectes associés	13 rue Cancera 33 000 BORDEAUX tél : 05 56 13 11 06 fax : 05 56 51 33 01 marceau@hessamfar-verons.fr
	Architecte associé Bajolle & Gianni architectes	75 boulevard Charles Livon 13 007 MARSEILLE tél : 04 91 52 41 13
	Économiste de la construction Fabrice BOUGON	14 rue Sthrau 75 013 PARIS tel : 01 44 06 00 65
	Bureau d'étude structure INGÉNIERIE 84	40 avenue de la 1ère DB 84 306 CAVAILLON CEDEX tel : 04 90 71 38 38
	Bureau d'étude fluides INEX	2 rue Rabelais 93 100 MONTREUIL tel : 01 49 88 81 53
	Bureau d'étude acoustique EMACOUSTIC	6 bis rue Claude Taffanel 33 800 BORDEAUX tel : 05 56 85 96 89
	Paysagiste TERRITOIRES	22 rue Mégevand 25 000 BESANÇON tel : 03 81 82 06 66
	Bureau d'étude VRD VIA INFRASTRUCTURE	81 rue Bourbon 33 300 BORDEAUX tel : 05 56 10 43 85

CCTP Lot 09/Peinture


INDICE	DATE	MODIFICATIONS				ÉTABLI PAR	VÉRIFIÉ PAR	VISÉ PAR
C	07-07-2021							
ECHELLE	N° AFFAIRE	CODE EMETTEUR	CODE LOT	REFERENCE DOCUMENT	INDICE	N° FOLIO	N° DOCUMENT	
	MAR	BOU	09		C		CCTP 09	



DCE

VERIFICATION DU PRESENT DOCUMENT

Référence affaire : Travaux de construction du groupe scolaire Marceau à Marseille

Indice	Observations	Rédacteur	Visa	Date
C	1 ^{ère} émission	F. BOUGON		07/07/2021

GRILLE DE REVISION

Référence du fichier : MAR - DCE - CCTP lot 09 - Peinture

Page modifiée	Nature de la dernière modification

S O M M A I R E

1.	SPECIFICATIONS GENERALES	5
1.1.	OBJET DU PRESENT DOCUMENT.....	5
1.2.	OBLIGATIONS DE L'ENTREPRISE.....	6
1.3.	PRECONISATIONS ACOUSTIQUES	6
1.4.	PRECONISATIONS ENVIRONNEMENTALES.....	7
1.4.1.	Objectifs environnementaux	7
1.4.2.	Suivi de la qualité environnementale de l'opération.....	7
1.4.3.	Etanchéité à l'air de l'enveloppe thermique	8
1.4.4.	Caractéristiques des matériaux	8
1.4.5.	Dossier d'utilisation, entretien, maintenance et DOE	9
1.5.	DOCUMENTS A FOURNIR PAR L'ENTREPRISE	9
1.6.	LIMITES DE PRESTATIONS.....	10
2.	SPECIFICATIONS TECHNIQUES PARTICULIERES	11
2.1.	DOCUMENTS DE REFERENCE	11
2.2.	CRITERES DE PERFORMANCES	12
2.2.1.	Aspect.....	12
2.2.2.	Performances au feu	13
2.2.3.	Résistance aux chocs et rayures.....	13
2.3.	EXECUTION DES TRAVAUX	13
2.3.1.	Protection des ouvrages	13
2.3.2.	Etat et qualité des subjectiles rencontrés	13
2.3.3.	Réaction au feu des supports	13
2.3.4.	Mise en oeuvre	14
2.3.5.	Prescriptions complémentaires relatives aux travaux de peinture	15
2.3.6.	Garantie	15
2.4.	MATERIAUX	16
3.	DESCRIPTION ET LOCALISATION DES OUVRAGES.....	17
3.1.	TRAVAUX DE PEINTURE SUR OUVRAGES BETON EXTERIEURS.....	18
3.2.	TRAVAUX DE PEINTURE SUR MURS ET PLAFONDS - FINITION A.....	19
3.3.	TRAVAUX DE PEINTURE SUR MURS ET PLAFONDS - FINITION C.....	20
3.4.	TRAVAUX DE PEINTURE SUR OUVRAGES BOIS	21
3.4.1.	Travaux de peinture sur ouvrages bois prépeints	21
3.4.2.	Travaux de peinture sur ouvrages bois non prépeints à peindre	22

3.5.	TRAVAUX DE PEINTURE SUR OUVRAGES METALLIQUES.....	23
3.5.1.	Travaux de peinture sur ouvrages métalliques ferrifères recouverts d'une couche primaire antirouille.....	23
3.5.2.	Travaux de peinture sur ouvrages métalliques non ferrifères (cuivre, acier, galvanisé, électrozingue, aluminium, etc).....	23
3.6.	TRAVAUX DE PEINTURE SUR OUVRAGES PVC.....	24
3.7.	PEINTURE DE SOL BICOMPOSANT	25
3.8.	TRAVAUX DE PEINTURE DE SOL POUR AIRE DE JEUX.....	26
3.9.	OUVRAGES DIVERS	26
3.9.1.	Miroirs des salles d'eau	26
3.9.2.	Toile de verre magnétique	26
3.9.3.	Nettoyage des locaux en fin de chantier.....	27
4.	PRESTATIONS SUPPLEMENTAIRES EVENTUELLES	28
4.1.	PSE 1 - BRISE-SOLEIL EN CAISSONS METALLIQUES	28
4.1.	PSE 4 - TOILE DE VERRE MAGNETIQUE POUR AFFICHAGE DES CLASSES	28

1. SPECIFICATIONS GENERALES

1.1. OBJET DU PRÉSENT DOCUMENT

Le présent Cahier des Clauses Techniques Particulières a pour objet la présentation des solutions et procédés techniques retenus au titre du **lot n° 09 - Peinture** dans le cadre de la :

Réalisation du groupe scolaire Marceau à Marseille

Les prestations du présent lot concernant, sans que cette liste ne soit exhaustive :

- la reconnaissance des subjectiles et préparations des supports,
- les revêtements muraux,
- les travaux de peinture des ouvrages intérieurs sur les murs et plafonds,
- les travaux de peinture sur les ouvrages en bois,
- les travaux de peinture sur les ouvrages métalliques et PVC
- les travaux de peinture de sols,
- la miroiterie,
- les ouvrages divers,
- les nettoyages des locaux avant réception,
- ..., suivant la description ci-après.

ainsi que :

- la vérification des interfaces avec les autres lots et la coordination avec les lots concernés, notamment avec les lots 01 - Gros œuvre, 05 - Serrurerie, 06 - Menuiseries intérieures, 07 - Cloisons-doublage, etc. ...
- la réception des supports, planéité et humidité des ouvrages,
- la reconnaissance des subjectiles neufs, telle qu'elle est définie dans les normes NF P 74-201 (D.T.U. n° 59.1) et NF P 74-203 (D.T.U. n° 59.3),
- la fourniture et la mise en œuvre de tous les produits, matériaux et engins nécessaires à la réalisation des ouvrages définis dans le C.C.T.P. (Cahier des Clauses Techniques Particulières),
- la fourniture de l'outillage du matériel d'exécution ainsi que les échelles et échafaudages ou autres moyens,
- la mise en peinture des surfaces de référence et des éprouvettes mobiles se rapprochant des subjectiles à recouvrir en conformité avec les prescriptions du chapitre 4 de la norme NF P-74-201,
- l'application des produits suivant les normes visées ci-dessus et le présent C.C.T.P., y compris tous les réchampissages nécessaires,
- la fourniture, le transport, le montage, les manutentions et la pose des revêtements décrits dans le présent document,
- les travaux préparatoires, tels que dégraissage, décapage, enlèvement de la rouille et de la calamine, égrenage, ponçage, brossage, époussetage,...
- les travaux d'apprêt tels que couche d'impression et enduisage,
- la mise en peinture des surfaces de référence,
- les vérifications et contrôles de qualité portant sur l'aspect de finition, le degré de brillance, les coloris et teintes, les finitions prescrites au présent C.C.T.P.,

- la réfection des ouvrages défectueux constatés en cours d'exécution,
- les protections nécessaires pendant les travaux,
- la dépose et repose des appareils d'équipement nécessités par la mise en peinture du présent lot,
- les essais prévus au présent C.C.T.P. visent à contrôler la qualité des surfaces peintes (non la qualité des produits qui intéresse plus particulièrement le fabricant de peinture),
- les protections des ouvrages non peints,
- le nettoyage en fin de chantier (y compris vitrage, sols plastiques, etc.).

Il est dû au titre du forfait tous les raccords de peinture réclamés par le Maître d'Œuvre après les différents passages de réfection jusqu'à la réception des travaux.

L'entreprise devra l'exécution de tous les raccords, notamment :

- les raccords après pose des menuiseries,
- les raccords aux peintures après pose des revêtements de sol,
- les raccords après les essais de réception.

La fourniture et la mise à disposition du Maître d'œuvre, sur le chantier, des appareils de mesure (humidimètre, hygromètre, thermomètre, papier indicateur d'eau distillée pour mesure de l'alcalinité des subjectiles PH) de contrôle pour essai sont à la charge de l'entreprise.

1.2. OBLIGATIONS DE L'ENTREPRISE

L'entrepreneur du présent lot devra avoir pris connaissance de l'ensemble du dossier et, en particulier, la totalité des plans et les C.C.T.P. (Cahier des Clauses Techniques Particulières) des autres lots.

Il devra s'entendre avec les titulaires des autres lots pour reconnaître ce que leurs ouvrages ont de commun et prendre les mesures nécessaires à leur exécution.

En cas de contestation, il devra en référer à la Maîtrise d'Œuvre, faute de quoi, il serait tenu pour responsable de la non observation des prescriptions.

L'entrepreneur devra rechercher, en particulier, toutes les précisions sur les caractéristiques dimensionnelles des ouvrages de structure, ainsi que toutes les précisions sur la nature et la disposition des matériaux composant les supports devant recevoir les ouvrages du présent lot.

Le présent lot devra se coordonner avec l'ensemble des intervenants et vérifier la compatibilité des matériaux entre eux (thermique, condensation,...) et prendre toutes les précautions en conséquence.

1.3. PRÉCONISATIONS ACOUSTIQUES

Toutes les prestations décrites ou induites par les documents acoustiques (Notice, CCTP...) seront incluses dans les prix remis par l'entreprise mêmes lorsqu'elles ne font pas l'objet de postes spécifiques dans les documents de décomposition du prix.

1.4. PRÉCONISATIONS ENVIRONNEMENTALES

1.4.1. OBJECTIFS ENVIRONNEMENTAUX

Le projet de construction du groupe scolaire Marceau s'inscrit dans le cadre d'une démarche environnementale forte et globale.

La démarche **Bâtiments Durables Méditerranéens** est utilisée comme support pour la conception, sans recherche de certification.

Le niveau **E3C1** du référentiel Energie-Carbone est visé sur l'opération, sans objectif de labellisation.

Du point de vue énergétique, le bâtiment vise un niveau « **énergie positive** » incluant la compensation des consommations réglementaires et non réglementaires au moyen d'une production photovoltaïque (se référer à la notice RT2012 et à la notice environnementale pour la définition précise).

Documents de référence :

- Notice environnementale
- Notice RT2012

1.4.2. SUIVI DE LA QUALITÉ ENVIRONNEMENTALE DE L'OPÉRATION

Si la qualité environnementale d'un bâtiment dépend des choix de conception, elle est également dépendante des méthodes et du suivi de la performance en phase réalisation. Le rôle des entreprises est donc primordial dans ce processus de qualité environnementale.

La charte de chantier à faible impact environnemental définit les obligations de moyens et de résultats des entreprises sur le chantier. Les moyens nécessaires doivent donc être prévus par les entreprises et inclus dans leur proposition lors de la remise de leur offre.

Afin de garantir l'obtention des niveaux de performances visés, l'ensemble des produits, matériaux et équipements impactant la qualité environnementale de l'opération feront l'objet de visas spécifiques (liste des documents demandés jointe dans la notice environnementale). Il est donc demandé aux entreprises d'intégrer le BET Environnement INEX au circuit de validation des documents, à minima 15 jours avant commande du produit concerné.

La mise à jour des calculs RT et Carbone nécessitent l'implication de l'ensemble des lots qui devront transmettre :

- Les fiches techniques des produits mis en place et impactant la performance énergétique du projet (isolant, équipements CVC, etc).
- Les FDES et métrés associés pour l'ensemble des produits et matériaux mis en place.

Documents de référence :

- Notice environnementale (liste des documents à transmettre pour visa environnement)
- Plan de qualité de l'air intérieur
- Charte de chantier à faible impact environnemental
- Notice RT2012
- Notice Bilan Carbone

1.4.3. ETANCHÉITÉ À L'AIR DE L'ENVELOPPE THERMIQUE

Une attention particulière est portée à l'étanchéité à l'air de l'enveloppe. Un objectif $Q4 < 0.8 \text{ m}^3 \cdot \text{h/m}^2$ est visé sur l'opération.

Les entreprises se référeront à la notice Etanchéité à l'air pour les prescriptions spécifiques à mettre en place.

Documents de référence :

- Notice étanchéité à l'air
- Notice RT2012 et isolation thermique

1.4.4. CARACTÉRISTIQUES DES MATÉRIAUX

Les exigences environnementales relatives au choix des matériaux mis en œuvre dans le projet sont rappelées ci-après.

1.4.4.1. Qualité sanitaire globale des matériaux

Tous les matériaux à base de bois mis en œuvre doivent être certifiés FSC (Forest Stewardship Council) ou PEFC (Pan European Forest Certification). Les certificats seront fournis par l'entreprise pour chacun des bois.

Les bois mis en œuvre doivent :

- Soit être d'essence naturellement durable, sans traitement préventif pour la classe de risque concernée,
- Soit être traités par un produit certifié CTB P+ adapté à la classe de risque,
- Et dans ce cas respectent les conditions de l'arrêté du 2 juin 2003 relatif aux limitations de mise sur le marché et d'emploi de certains produits contenant des substances dangereuses.

1.4.4.2. Qualité sanitaire de l'air intérieur

L'entreprise se référera au plan de qualité de l'air intérieur joint au dossier de consultation. En particulier, l'entreprise devra fournir les valeurs d'émission des COV et des formaldéhydes pour les revêtements et matériaux en contact avec l'air intérieur. Les matériaux et produits utilisés seront certifiés AgBB, labels Emicode, labels Indoor Comfort Gold, label Blue Angel, label GUT...

Les seuils d'émission respecteront les conditions suivantes :

- COVT : Classe A+ (ou $< 1000 \mu\text{g/m}^3$)

ET/OU

- Formaldéhyde : Classe A+ (ou $< 10 \mu\text{g/m}^3$)

Il est précisé qu'il devra être fait l'emploi de colles sans solvant.

L'étiquetage COV devra être justifié à la Maitrise d'œuvre avant commande des produits (se référer au paragraphe « Management environnemental en phase chantier »).

Document de référence :

- Plan de qualité de l'air intérieur

1.4.4.3. Certificats

L'entreprise devra obligatoirement fournir les certificats ACERMI de l'ensemble des produits d'isolation thermique mis en œuvre.

L'ensemble des produits, systèmes ou procédés :

- seront certifiés par un organisme accrédité par un membre de l'EA (European Accreditation) comme CSTB, ACERMI, NF...)

ET/OU

- bénéficieront d'un ATE, ETE, ATE_x, DTA, Pass Innovation (feu vert ou orange) ou Avis Technique (AT ou Atec).

1.4.4.4. Impact carbone

Le projet vise le niveau E3C1 au sens du référentiel Energie-Carbone, sans objectif de labellisation. Le calcul Carbone réalisé en phase conception doit donc être mis à jour en phase réalisation.

Pour chaque lot, les entreprises devront donc :

- Transmettre les Fiches de Déclaration Environnementale et Sanitaire (FDES) des produits et matériaux mis en œuvre sur l'opération,
- Transmettre les quantitatifs associés à chaque FDES, donnés dans l'unité fonctionnelle de la dite fiche.

Document de référence :

- Notice environnementale et Bilan carbone

1.4.5. DOSSIER D'UTILISATION, ENTRETIEN, MAINTENANCE ET DOE

Dans un souci de pérennité de la performance énergétique du bâtiment, il est demandé la plus grande rigueur dans l'élaboration des dossiers DOE et DUEM.

Les entreprises se référeront à la notice environnementale et prendront connaissance des éléments attendus pour la production de ces dossiers.

Document de référence :

- Notice environnementale

1.5. DOCUMENTS À FOURNIR PAR L'ENTREPRISE

Au début du chantier

Dans le courant du délai d'études, l'entrepreneur devra signaler, par écrit, toute omission, tout manque de concordance ou toute erreur qui aurait pu se glisser dans l'établissement des documents de consultation, faute de quoi il sera réputé avoir accepté les clauses du dossier.

Par le fait de soumissionner, l'entrepreneur contracte l'obligation d'exécuter l'intégralité des travaux de sa profession, nécessaires pour le complet et parfait achèvement de la construction projetée, conformément aux règles de l'art, quand bien même il ne serait pas fait mention explicitement de certains d'entre eux au C.C.T.P. (Cahier des Clauses Techniques Particulières).

De ce fait, il ne pourra réclamer aucun supplément en s'appuyant sur ce que la désignation mentionnée sur les plans d'une part, sur le C.C.T.P. d'autre part, pourrait présenter d'inexact, d'incomplet ou de contradictoire.

En cours de chantier

L'entrepreneur remettra, en fonction du calendrier des études, tous les plans d'exécution.

Il s'informera auprès du Maître d'Œuvre, des différents essais prescrits, et remettra les résultats à des dates qui lui seront imposées. Il remettra également les photocopies des procès-verbaux de conformité aux normes et aux textes législatifs.

En fin de chantier

Dans le but d'établir le D.O.E. (Dossier des Ouvrages Exécutés) l'entrepreneur remettra au Maître d'Œuvre, un exemplaire des plans complémentaires au dossier du Maître d'Œuvre, ainsi qu'un CD-ROM contenant les fichiers correspondant à ces plans au format AUTOCAD version la plus récente au moment de la remise des DOE. L'ensemble des éléments à fournir pour l'établissement des D.O.E. sont stipulés dans le Cahier des Clauses Techniques Communes.

1.6. LIMITES DE PRESTATIONS

L'entreprise du présent lot devra prendre connaissances des autres CCTP afin de vérifier ses limites de prestations par rapport aux autres lots.

La liste des limites de prestations ci-après est non exhaustive. En cas d'omissions dans le présent CCTP, l'entreprise devra indiquer clairement dans son offre, les prestations non prévues au titre de son marché.

En aucun cas, l'entreprise ne pourra refuser l'exécution de travaux prévus dans les différents articles en raison de la non-énumération dans les limites de prestations.

Prestations non prévues au présent lot

- les enduits ciment (**lot gros œuvre**)
- le ragréage débullage des éléments en béton destinés à recevoir un revêtement de peinture pour état de finition A (**lot gros œuvre**)
- le traitement antigraffiti extérieur (**lot gros œuvre**)
- le traitement des bétons extérieurs par lasure (**lot gros œuvre**)
- la reprise des ouvrages livrés thermolaqués ou anodisés (**lot concernés, menuiseries extérieures, métallerie**)
- la finition et la protection des ouvrages bois (**lot menuiserie intérieure**)
- le traitement des joints entre ouvrages plâtre (**lots cloisons et plafonds**)
- la couche de protection antirouille des ouvrages en acier non traité (**lot métallerie, plomberie sanitaire, chauffage, ...**)

Prestations générales prévues au titre du présent corps d'état :

- le traitement des bétons extérieurs par peinture.
- la peinture de finition des ouvrages en acier non traité recouverts d'une couche de protection antirouille.
- le nettoyage final de mise en service des ouvrages.

2. SPECIFICATIONS TECHNIQUES PARTICULIERES

2.1. DOCUMENTS DE RÉFÉRENCE

Tous les ouvrages, tant en ce qui concerne leurs composants, que leur mise en œuvre, sont choisis afin de satisfaire aux directives des documents officiels en vigueur s'y rapportant. Les normes sont citées en application du décret n° 93-1235 du 15 novembre 1993, relatif à la modification du statut de la normalisation (modifiant le décret n° 84-74 du 26 janvier 1984). La liste des normes homologuées ou applicables en France en vertu d'accords internationaux n'est pas exhaustive.

Normes/D.T.U. (Documents Techniques Unifiés)

- NF P 10-202 (D.T.U. 20.1) - Ouvrages en maçonnerie de petits éléments – Parois et murs.
- NF P 10-204 (D.T.U. 20.13) - Cloisons en maçonnerie de petits éléments
- NF P10-210 (D.T.U. 22.1) - Murs extérieurs en panneaux préfabriqués de grandes dimensions du type plaque pleine ou nervurée en béton ordinaire
- NF P 14-201 (D.T.U. 26.2) - Chapes et dalles à base de liants hydrauliques.
- NF P 15-201 (D.T.U. 26.1) - Travaux d'enduits de mortier
- NF P 18-201 (D.T.U. 21) - Exécution des travaux en béton.
- NF P 18-210 (D.T.U. 23.1) - Murs en béton banché.
- NF P 20-202 (D.T.U. 36.5) - Mise en œuvre des fenêtres et portes extérieures
- NF P 21-203 (D.T.U. 31.1) - Charpente et escaliers en bois
- NF P 22-201 (D.T.U. 32.1) - Charpente en acier
- NF P 23-202 (D.T.U. 36.2) - Menuiseries intérieures en bois
- NF P 71-201 (D.T.U. 25.1) - Enduits intérieurs en plâtre
- NF P 72-202 (D.T.U. 25.31) - Ouvrages verticaux de plâtrerie ne nécessitant pas l'application d'un enduit au plâtre - Exécution des cloisons en carreaux de plâtre
- NF P 72-203 (D.T.U. 25.41) - Ouvrages en plaques de plâtre
- NF P 72-204-1 (D.T.U. 25.42) - Ouvrages de doublage et habillage en complexes et sandwiches - Plaques de parement en plâtre-isolant
- NF P 74-201 (D.T.U. 59.1) - Travaux de peinture des bâtiments
- NF P 74-203 (D.T.U. 59.3) - Peinture de sols
- NF P 74-204 (D.T.U. 59.4) - Mise en œuvre des papiers peints et des revêtements muraux
- NF T série 30 - Peintures, pigments, vernis - Méthodes d'essais
- NF T série 31 - Peintures, pigments, vernis - Pigments
- NF T série 32 - Peintures, pigments, vernis - Liants
- NF T série 34 - Peintures, pigments, vernis - Spécifications
- NF T série 35 - Peintures, pigments, vernis - Application
- NF T série 36 - Peintures, pigments, vernis - Généralités - Terminologie
- NF X 08-002 - Collection réduite de couleurs
- Normes ISO série 87 - Industries des peintures et des couleurs
- Norme ISO 14020:2000 - Étiquettes et déclarations environnementales - Principes généraux
- Norme ISO 14024:1999 - Marquage et déclarations environnementaux - Étiquetage environnemental de type I - Principes et méthodes

Protection des bois

- NF EN 335 : Durabilité du bois et des matériaux dérivés du bois- Définition des classes de risque d'attaque
- NF EN 350 : Durabilité des bois et des matériaux dérivés du bois- Durabilité naturelle du bois massif
- NF EN 351 : Durabilité des bois et des matériaux dérivés du bois- Bois massif traité avec produit de préservation
- NF EN 460 : Durabilité des bois et des matériaux dérivés du bois – Guide d'exigences de durabilité du bois pour son utilisation selon les classes de risque.
- NF EN 599 : Durabilité des bois et des matériaux dérivés du bois – Performances des produits préventifs de préservation établies par des essais biologiques.
- NF B 50-102 : Bois et ouvrages en bois – Traitement préventif Attestation.
- NF B 50-105 : Durabilité du bois et des matériaux dérivés du bois – Bois massif traité avec produit de préservation Performances de prévention des bois et attestation de traitement - Adaptation à la France métropolitaine.
- Guide de la préservation du bois (CTBA)

Autres documents

- Le fascicule du Groupement Permanent d'Etudes des Marchés de Peintures, Vernis et produits connexes du Ministère de l'Economie et des Finances, P 62 décisions n° 23 et P 63 décision n° 24 concernant les clauses de garanties applicables aux travaux de peinture.
- Cahier n° 695 du C.S.T.B. - essais de qualification des surfaces peintes.
- Circulaire n° DGUHC 2007-53 du 30 novembre 2007.
- Directive n° 2004/42/CE du 21/04/04 relative à la réduction des émissions de composés organiques volatils dues à l'utilisation de solvants organiques dans certains vernis et peintures et dans les produits de retouche de véhicules, et modifiant la directive n° 1999/13/CE.

2.2. CRITÈRES DE PERFORMANCES

2.2.1. ASPECT

Les surfaces devront justifier des caractéristiques suivantes :

- l'uniformité,
- l'absence de papillons, embus, auréoles,
- le degré de brillant spéculaire mesuré à 60° (selon la norme NF T 30-064) :

Aspect	Mat	Satiné mat	Satiné moyen	Satiné brillant	Brillant
Brillance spéculaire en %	< 10	Entre 10 et 20	Entre 20 et 45	Entre 45 et 70	> 70

- le relief,
- l'opacité (notamment en arêtes),
- la couleur,
- la bonne tenue (absence de cloquage, craquelage, écaillage, décollement, au-delà de 5% de la surface de référence)

2.2.2. PERFORMANCES AU FEU

Le classement des peintures et des papiers peints est justifié selon les paragraphes II-3 et II-4 de l'annexe 3 de l'arrêté du 21 novembre 2002 modifié relatif à la réaction au feu des produits de construction et d'aménagement

ERP :

Les revêtements muraux intérieurs bénéficieront d'un degré de réaction conforme aux articles AM 02 à AM 08 de la réglementation incendie à savoir :

- réaction au feu M2 (C-s3, d0) des parois verticales des dégagements non protégés et des locaux,
- réaction au feu M1 (B-s1, d0) des parois verticales des escaliers protégés.

2.2.3. RÉSISTANCE AUX CHOCS ET RAYURES

Les peintures seront soumises à des tests de résistance, notamment :

- tests de chocs : billage, quadrillage,
- tests de frottement : abrasion,
- tests de susceptibilité à l'eau,
- tests de susceptibilité aux salissures.

2.3. EXÉCUTION DES TRAVAUX

2.3.1. PROTECTION DES OUVRAGES

Avant tout commencement des travaux, des protections efficaces de tous les appareils ou revêtements mis en oeuvre par d'autres lots et dont l'aspect fini ne nécessite pas l'application de peinture, seront mises en place.

Ces protections seront nécessaires, en particulier pour, les divers revêtements de sol, les profilés en alliage anodisé, les pièces de quincaillerie, les faux-plafonds, les éléments de vitrerie et de miroiterie, etc...

2.3.2. ETAT ET QUALITÉ DES SUBJECTILES RENCONTRÉS

Avant tout commencement de ses travaux, il sera procédé à l'examen des subjectiles et procédé au fur et à mesure à l'avancement des travaux à la réception des supports.

2.3.3. RÉACTION AU FEU DES SUPPORTS

Afin de conserver le degré de réaction au feu M0 des faux-plafonds, ils doivent être revêtus de peinture appliquée en quantité inférieure à 0,40 kg/m² humide (mat et satiné) ou 0,10 kg/m² (brillant).

2.3.4. MISE EN OEUVRE

Egrenage, brossage, ponçage, dépoussiérage

Ils devront faire disparaître sur les bétons, maçonneries et parties métalliques toutes les marques de chantier. Ces travaux seront complétés, sans qu'il soit besoin d'autres désignations, par tout ponçage au papier de verre pour faire disparaître les peluches de bois, de même, sur les parties métalliques, notamment canalisations, etc. Il conviendra de prévoir un dégraissage s'il y a lieu.

Rebouchage

Un rebouchage sera effectué dans le cas où l'exécution des fonds des supports ne serait pas conforme aux règles de l'art.

Impressions couches primaires

Les ouvrages métalliques intérieurs et extérieurs, ainsi que les menuiseries et fermetures extérieures (pour les parties métalliques) sont prévus avec couches primaires. Les ouvrages bois intérieurs et extérieurs sont prévus avec une couche d'impression ou sont livrés prépeints.

Enduits

Les enduits en plein ordinaire garnissants ou repassés, soigné, seront de composition et auront une application définie suivant le support et le résultat recherché. Ils auront pour but de donner un support adéquat aux couches de finition ou éventuellement au papier.

Couches définitives

La composition des différentes couches sera fonction des apprêts exécutés et du résultat recherché par le Maître d'Oeuvre. Ces différentes couches devront être d'une tonalité différente afin de permettre le contrôle des couches et la qualité d'application (sauf couches croisées à l'airless).

Avant application d'une nouvelle couche de peinture, toute révision doit être faite, les gouttes et coulures grattées, les irrégularités effacées. Une nouvelle couche de peinture ne doit être appliquée qu'après un séchage complet de la couche précédente.

Le ton définitif doit être tout à fait régulier et conforme au ton de l'échantillon accepté par le Maître d'Oeuvre.

Teintes

Elles seront définies au choix du Maître d'Oeuvre, y compris toutes sujétions pour emploi de couleurs fines, teintes vives.

Température d'application

En intérieure, l'application des peintures, vernis, enduits et préparations assimilées ne devra pas être effectuée par température ambiante inférieure à + 8 °C ; au-dessous de cette température, les travaux ne devront être exécutés que sur ordre formel et écrit du Maître d'Oeuvre ; l'hygrométrie devra être inférieure à 65 % H.R. (Humidité Relative).

En extérieure, l'application des peintures, enduits et préparations assimilées ne devra pas être effectuée par température ambiante inférieure à + 5 °C ; au-dessous de cette température, les travaux ne devront être exécutés que sur ordre formel et écrit du Maître d'Oeuvre ; l'hygrométrie devra être inférieure à 80 % H.R. (Humidité Relative).

Surfaces de référence

Il sera exécuté autant de surfaces de référence qu'il y a de types de subjectiles, de systèmes de peinture et de coloris choisis par la Maîtrise d'Oeuvre.

2.3.5. PRESCRIPTIONS COMPLÉMENTAIRES RELATIVES AUX TRAVAUX DE PEINTURE

Les spécifications indiquées ci-dessus pour un travail de peinture donné et par l'exigence des performances n'imposent pas les méthodes mais les **résultats** à atteindre. Toutefois, pour obtenir une qualité durable, le descriptif précisera certaines données complémentaires.

En effet, le minimum indiqué n'implique pas que le résultat à obtenir en découle : c'est ce **résultat** qui impose le nombre de couches nécessaires, nombre égal ou supérieur au minimum exigé. De plus, des locaux témoins, présentant toutes les caractéristiques de la présente opération, seront exécutés et, à cette occasion, les applications, leur mode d'exécution, la coordination des travaux seront proposés à l'agrément du Maître d'Ouvrage, et de l'architecte.

2.3.6. GARANTIE

Les travaux de peinture sont garantis conformément aux clauses de garanties applicables aux marchés publics (brochure N° 5 560 des J.O.).

Les garanties concernant les ouvrages métalliques extérieurs uniquement seront soumises à l'agrément de l'O.N.H.G.P.I. (Office Nationale d'Homologation des Garanties des Peintures Industrielles).

a) Garantie légale de 2 ans pour tous les systèmes de peinture intérieure.

b) Garantie concernant les ouvrages extérieurs

Certaines prestations pourront être demandées en garantie spécifique suivant la nature des ouvrages prévus. Dans ce cas les demandes de garantie feront l'objet d'une souscription par contrat auprès d'une compagnie d'assurance habilitée pour toute demande au-delà des garanties légales.

c) Garantie contractuelle de 5 ans pour les menuiseries intérieures métalliques et les travaux de peinture des charpentes métalliques.

La garantie d'anticorrosion (et garanties d'adhérence pour les structures acier dotées d'un revêtement métallique) sera au MINIMUM de 5 ANS (référence cliché n° 7 Re 3 de l'échelle européenne de degrés d'enrouillement adopté pour référence).

Les clauses de garanties seront celles applicables aux travaux de peinture sur structures métalliques (fascicule Groupement Permanent d'Etudes des Marchés de Peintures, Vernis et produits connexes 61, décision 22, du Ministère de l'Economie et des Finances).

d) Garantie d'aspect (aspect de surface)

Les surfaces, objet de la garantie, ne sont pas limitées.

Les altérations entraînant l'application de la clause de garantie sont limitées à 1 % de la surface de référence fixée arbitrairement à 1m².

Concernant la modification de couleur, il sera appliqué une tolérance de ± 3 unités NBS aux coordonnées trichromatiques de la couleur initiale (dans le délai de 3 ans).

e) Entretien

L'entretien, après la durée de la garantie de l'ouvrage, sera effectué par le Maître d'Ouvrage. Sur demande du Maître de l'Ouvrage, il pourra être remis un contrat d'entretien, réalisé conformément aux dispositions de la norme NF T 30-806 - Travaux de peinture des bâtiments.

2.4. MATÉRIAUX

Les produits employés pour les travaux de peinture proviendront de firmes ou de marques de réputation solidement établie et notoirement connue pour leur qualité de fabrication. Le Maître d'Oeuvre se réserve le droit d'exiger la présentation des certificats d'essais des laboratoires de bâtiment et travaux publics.

Pour tous les produits utilisés, la constitution et les propositions liant-pigment doivent être telles qu'en cas d'expertise, il ne puisse y avoir doute sur l'approbation des peintures. Les produits utilisés devront être compatibles avec les subjectiles.

Les produits étiquetés Xn (nocifs), T (toxiques), T+ (très toxiques) ou N (dangereux pour l'Environnement) seront proscrits, sauf impossibilité dûment constatée.

Le recours aux peintures en phase aqueuse sera privilégié (sinon elles seront à haut extrait sec.). Tous les peintures et vernis bénéficieront d'une labellisation « Eco-label européen » et « NF Environnement » et devront être conforme à la réglementation européenne, notamment en matière d'émissions de COV et Formaldéhyde. L'étiquette **A+** sera recherchée.

Elles seront dépourvues de pigments à base de sels ou d'oxydes de métaux lourds (plomb, cadmium, antimoine, chrome, nickel, cobalt, mercure, vanadium) et ne comporteront ni benzène ni dérivé de l'éthylène glycol.

Leur classe d'abrasion sera 1 ou 2 maximum. Un test de lessivabilité dans les zones particulièrement exposées aux dégradations pourra être demandé.

Enfin, elles ne contiendront ni benzène ni dérivé de l'éthylène glycol (EGME, EGEE et leurs acétates).

Les peintures employées auront les caractéristiques définies obligatoirement dans le mémoire technique remis par l'entrepreneur dans son offre.

La réception des travaux de peinture portera notamment sur :

- l'aspect (uniformité, absence d'embus, d'auréoles, relief, opacité, couleur)
- l'épaisseur et l'adhérence
- la résistance aux chocs et à l'abrasion
- la susceptibilité au ruissellement, aux salissures et au lustrage

Toutes les incidences financières résultant des dispositions ci-avant, seront incluses dans les articles respectifs et dans cadre du DPGF.

3. DESCRIPTION ET LOCALISATION DES OUVRAGES

Préambule

Nature des peintures utilisées

Sauf dispositions particulières dans le présent document, l'ensemble des produits devra bénéficier d'une certification Eco-label européen ou d'une certification NF Environnement délivré par l'AFNOR.

Tous les peintures et vernis bénéficieront d'un Eco-label (Natureplus, Ange bleu, Cygne blanc, Eurofins...) et devront être conforme à la réglementation européenne, notamment en matière d'émissions de COV et Formaldéhyde. Sauf impossibilité technique pour l'emploi considéré, qui devra être justifiée à la Maîtrise d'œuvre avant passation de la commande. A défaut de disposer d'un ecolabel, le produit utilisé devra avoir une émission minimale en composés organiques volatils. Les étiquettes santé devront être justifiées par le fournisseur par des rapports de tests indépendants.

Aucun produit de peinture mis en œuvre sur le chantier ne sera étiqueté « T+ » (très toxique), « T » (toxique), « Xn » (nocif) ou « N » (dangereux pour l'environnement), sauf nécessité technique dûment justifiée.

Sont exigés : des alkydes en émulsions en phase aqueuse avec une teneur minimale en composés organiques volatils.

Sont interdits, même labellisés : les produits comportant plus de 2,5 % de solvant organique, les pigments à base de métaux lourds (cadmium, cobalt, chrome, plomb, mercure, nickel, manganèse...)

Les peintures ne contiendront ni benzène ni dérivé de l'éthylène glycol classés reprotoxiques de classe II (EGME, EGEE et leurs acétates).

Reconnaissance des fonds - Travaux préparatoires - Finitions

Les supports, les travaux préparatoires et les conditions de mise en œuvre seront en conformité avec les prescriptions de la norme NF P 74-201 du DTU 59.1.

Qualité de peinture

Les travaux de peinture du présent lot présenteront les qualités suivantes :

- lessivable, bonne tenue à l'humidité, résistance aux salissures et aux produits d'entretien
- grande résistance à l'abrasion et à la rayure (classe 1 suivant EN13300)
- excellent arrondi
- faible émissions dans l'air intérieur : classe A+

Teintes

Les teintes seront définies au choix de l'architecte dans la gamme du fabricant

Sujétion de polychromie et panachage des couleurs au choix de l'architecte. Des échantillons de teintes, avec gamme de couleurs contretypées, seront à fournir pour approbation.

Joints d'étanchéité

Les joints caoutchouc profilés des trappes, portes, ... ne doivent pas être peints.

Localisation des finitions (suivant tableau de renseignement des locaux et détails architecte)

- Peinture - qualité de finition A : Parois et plafonds béton ou plâtre des locaux courants
- Peinture - qualité de finition C : Parois et plafonds béton ou plâtre des locaux annexes (locaux techniques, rangements, ...)

3.1. TRAVAUX DE PEINTURE SUR OUVRAGES BETON EXTERIEURS

Peinture polyuréthane aliphatique à deux composants pour la décoration et la protection des surfaces béton de façade de classification Famille I – Classe 6a selon la norme NF T 36.005.

Le revêtement mis en œuvre disposera des caractéristiques suivantes :

- Classement selon T34-722 : Classe D2 : fonction décorative/peintures à film mince,
- Classement selon EN 1062-1 : E3 V2 W3 A0
- densité : 1,50,
- extrait sec : 60 % en volume,
- aspect : satiné.

Nature, qualité, état, traitement et préparation des supports conforme au DTU 59.3 (NF P 74-203) :

Les parties à traiter devront être parfaitement propres, dépoussiérées, exemptes de tâches de graisse ou d'huile. Toute trace de laitance devra être éliminée.

- Elimination des parties en mauvais état, traitement fongicide, dressage des supports, surfacage, préparation.

Travaux de finition :

- une couche de peinture polyuréthane aliphatique diluée à 5%.
- une couche de peinture polyuréthane aliphatique non diluée.

Aspects et teintes :

- aspect de finition satiné
- les teintes seront définies au choix de l'architecte dans la gamme du fabricant.

Localisation : suivant indications des plans du maître d'œuvre et notamment :

- peinture des brise-soleils de façade en béton.

3.2. TRAVAUX DE PEINTURE SUR MURS ET PLAFONDS - FINITION A

Les travaux comprennent :

Nature, qualité, état, traitement et préparation des supports conforme au DTU 59.1 (NF P 74-201) :

Sur support béton et enduit ciment

- brossage, égrenage, époussetage,
- 1 couche d'impression,
- dégrossissage,
- enduit repassé appliqué en plusieurs couches jusqu'à l'obtention d'une surface lisse et plane, égrenage et ponçage entre les couches,
- ponçage, époussetage.

Sur support plâtre et plâtre cartonné

- brossage, époussetage,
- lessivage, détapissage éventuel,
- enlèvement des parties non adhérentes, écaillées ou friables, grattage,
- 1 couche d'impression,
- reprise des fissures, raccords d'enduit et jonction des fonds anciens / neufs,
- enduit non repassé, ponçage, époussetage.

Finition des locaux :

- 2 couches de peinture copolymères acrylique en phase aqueuse, de qualité lessivable, écolabellisée et sous certificat « Excell zone verte » sur murs et plafonds.

Aspects et teintes :

- aspect de finition : satiné : murs
 mat : plafonds
- les teintes seront définies au choix de l'architecte dans la gamme du fabricant.

Localisation : suivant indication des plans et du tableau de renseignement des locaux et notamment :

- sur les parois et plafonds des locaux courants,
- sur les parois et plafonds du logement de fonction.

3.3. TRAVAUX DE PEINTURE SUR MURS ET PLAFONDS - FINITION C

Les travaux comprennent :

Nature, qualité, état, traitement et préparation des supports conforme au DTU 59.1 (NF P 74-201) :

Sur support béton et enduit ciment

- brossage, égrenage, époussetage,
- 1 couche d'impression,

Sur support plâtre et plâtre cartonné

- brossage, époussetage,
- 1 couche d'impression,

Finition des locaux :

- 1 couches de peinture copolymères acrylique en phase aqueuse, de qualité lessivable, écolabellisée et sous certificat « Excell zone verte » sur murs et plafonds.

Aspects et teintes :

- aspect de finition : satiné : murs
 mat : plafonds
- les teintes seront définies au choix de l'architecte dans la gamme du fabricant.

Localisation : suivant indication des plans et du tableau de renseignement des locaux et notamment :

- les parois et plafond des locaux annexe, des locaux techniques et de rangement,
- sur les parois et plafonds des locaux de stockage extérieurs donnant sur cour.

3.4. TRAVAUX DE PEINTURE SUR OUVRAGES BOIS

3.4.1. TRAVAUX DE PEINTURE SUR OUVRAGES BOIS PRÉPEINTS

Les travaux comprennent :

Nature, qualité, état, traitement et préparation des supports conforme au DTU 59.1 (NF P 74-201) :

- brossage, époussetage,
- reprises éventuelles suivant nécessité.

Finition des locaux :

- 2 couches de peinture laque satinée à base de copolymère acrylique-uréthane, de qualité lessivable.

Aspects et teintes :

- aspect de finition satiné, état de finition B.
- les teintes seront définies au choix de l'architecte dans la gamme du fabricant.

Dispositions particulières : l'entreprise du présent lot prendra toutes précautions pour ne pas endommager les joints feu et/ou acoustiques prévus dans les huisseries et vantaux des portes.

Localisation : suivant indication des plans et du CCTP du lot 06 - Menuiseries intérieures - Agencement et notamment :

- les façades de gaines techniques et placards à peindre,
- les trappes de visite,
- les portes bois non stratifiées,
- ...

3.4.2. TRAVAUX DE PEINTURE SUR OUVRAGES BOIS NON PRÉPEINTS À PEINDRE

Les travaux comprennent :

Nature, qualité, état, traitement et préparation des supports conforme au DTU 59.1 (NF P 74-201) :

- brossage, époussetage,
- 1 couche d'impression,
- rebouchage, ponçage, époussetage,
- enduit repassé appliqué en plusieurs couches jusqu'à l'obtention d'une surface lisse et plane, égrenage et ponçage entre les couches,
- ponçage, époussetage.

Finition des locaux :

- 2 couches de peinture laque satinée à base de copolymère acrylique-uréthane, de qualité lessivable.

Aspects et teintes :

- aspect de finition satiné, état de finition B.
- les teintes seront définies au choix de l'architecte dans la gamme du fabricant.

Localisation : suivant indication des plans et du CCTP du lot 06 - Menuiseries intérieures - Agencement et notamment :

- les coffres caches tuyaux,
- les plinthes bois,
- les huisseries de portes à peindre,
- les encadrements de châssis vitrés,
- ...

3.5. TRAVAUX DE PEINTURE SUR OUVRAGES MÉTALLIQUES

3.5.1. TRAVAUX DE PEINTURE SUR OUVRAGES MÉTALLIQUES FERRIFÈRES RECOUVERTS D'UNE COUCHE PRIMAIRE ANTIROUILLE

Les travaux comprennent :

Nature, qualité, état, traitement et préparation des supports conforme au DTU 59.1 (NF P 74-201) :

- nettoyage, dépoussiérage,
- retouches à la peinture primaire antirouille.

Finition des locaux :

- 2 couches de peinture laque satinée à base de copolymère acrylique-uréthane, de qualité lessivable.

Aspects et teintes :

- aspect de finition satiné, état de finition B.
- les teintes seront définies au choix de l'architecte dans la gamme du fabricant.

Localisation : suivant indications des plans et détails du maître d'œuvre et notamment :

- peinture de finition des supports, canalisations, appareils ou fourreaux métalliques apparents des lots techniques.

3.5.2. TRAVAUX DE PEINTURE SUR OUVRAGES MÉTALLIQUES NON FERRIFÈRES (CUIVRE, ACIER, GALVANISÉ, ELECTROZINGUE, ALUMINIUM, ETC)

Les travaux comprennent :

Nature, qualité, état, traitement et préparation des supports conforme au DTU 59.1 (NF P 74-201) :

- nettoyage, dépoussiérage, dégraissage,
- dérochage, rinçage,
- 1 couche de peinture primaire d'accrochage,

Finition des locaux :

- 2 couches de peinture laque satinée à base de copolymère acrylique-uréthane, de qualité lessivable.

Aspects et teintes :

- aspect de finition satiné, état de finition B.
- les teintes seront définies au choix de l'architecte dans la gamme du fabricant.

Localisation : suivant indications des plans et détails du maître d'œuvre et notamment :

- les canalisations apparentes non coffrées, les chutes, les tuyauteries, les colonnes sèches, etc ..., apparentes dans tous les locaux,
- les huisseries métalliques à peindre.

3.6. TRAVAUX DE PEINTURE SUR OUVRAGES PVC

Les travaux comprennent :

Nature, qualité, état, traitement et préparation des supports conforme au DTU 59.1 (NF P 74-201) :

- brossage, époussetage,
- enlèvement des parties non adhérentes, écaillées ou friables, grattage,
- lessivage,
- 1 couche de peinture primaire d'accrochage.

Finition des locaux :

- 2 couches de peinture laque satinée à base de copolymère acrylique-uréthane, de qualité lessivable.

Aspects et teintes :

- aspect de finition satiné, état de finition B.
- les teintes seront définies au choix de l'architecte dans la gamme du fabricant.

Localisation : suivant indications du CCTP du lot 11 - Plomberie :

- canalisations apparentes en PVC.

3.7. PEINTURE DE SOL BICOMPOSANT

Peinture de sol époxy bi-composant antipoussière de classification Famille I – Classe 6b selon la norme NF T 36.005.

Le revêtement mis en œuvre disposera des caractéristiques suivantes :

- densité : 1,30,
- extrait sec : 50 % en volume,
- aspect : semi-brillant.
- émissions dans l'air intérieur : A+
- sous certificat « Excell zone verte »

Nature, qualité, état, traitement et préparation des supports conforme au DTU 59.3 (NF P 74-203) :

Les parties à traiter devront être parfaitement propres, dépoussiérées, exemptes de tâches de graisse ou d'huile. Toute trace de laitance devra être éliminée.

- égrenage, brossage, époussetage,
- 1 couche d'impression à l'aide du revêtement époxy bi-composant en phase aqueuse dilué.

Travaux de finition :

- une à deux couches de peinture époxydique bi-composante en phase.
- remontée en plinthe du revêtement sur 10 cm.
- traitement antidérapant par l'ajout de corindon calibré ou de microbilles de verre à teneur de 100gr/L de peinture.

Sujétions particulières :

Peinture de couleur contrastée sur les premières et dernières contremarches des escaliers peints.

Localisation : suivant indications des plans du maître d'œuvre et notamment :

- peinture de sol des locaux techniques, accès poubelles à RDC,
- peinture de sol des escaliers d'accès toiture C et D (compris marches, contremarches, jouées).

3.8. TRAVAUX DE PEINTURE DE SOL POUR AIRE DE JEUX

Pour mémoire : A la charge du lot 10 - Mobiliers extérieurs - Paysage

3.9. OUVRAGES DIVERS

3.9.1. MIROIRS DES SALLES D'EAU

Fourniture et pose de miroirs en glace polie argentée de 6 mm d'épaisseur, à bords chanfreinés polie.

Les glaces seront prévues posées au même nu que le revêtement rigide.

Fixation par encollage à la colle néoprène spécial miroir ou par plots d'accrochage et plots de fixation.

Dimensions : Hauteur et largeur suivant détails architecte.

Localisation : suivant indications des plans et détails du maître d'œuvre et notamment :

- miroirs au droit des lavabos.
- miroirs au droit des éviers / bacs.

3.9.2. TOILE DE VERRE MAGNETIQUE

Il sera prévu la mise en œuvre d'un revêtement mural par toile de verre magnétique sur les parois intérieures revêtues de peinture.

Les travaux comprennent :

Sur support béton, enduit ciment, plâtre et plâtre cartonné

Nature, qualité, état, traitement et préparation des supports conforme au DTU 59.1 (NF P 74-201) et DTU 59.4 (NF P 74-204) :

- brossage, époussetage, ponçage, rebouchage,
- application d'un fixateur de fond ou d'une impression maigre.

Toile de verre :

Fourniture et pose d'une toile murale magnétique à peindre, à base de fibres de verre tissées.

Grammage 1100 g/m², sans motifs, aspect lisse.

Pose à la colle suivant prescriptions du fabricant. Dans les locaux humides, la colle sera de type acrylique non réversible à l'eau.

Traitement de joints en double coupe.

Nettoyage des débordements de colle à l'aide d'une éponge humide.

Séchage en 24 heures avant mise en peinture.

Émissions dans l'air intérieur : A+.

Classement au Standard 100 de l'OEKO-Tex niveau I : articles pour bébé et enfants en bas âge.

Réaction au feu : C,s1-d0 (M2).

L'entreprise s'assurera que le potentiel calorifique de l'ensemble du revêtement (colle+toile de verre+peinture) est inférieur à 2,1 MJ/m².

Hauteur de mise en œuvre : hauteur d'habillage.

Finition des locaux :

Peinture finition A prévue ci-avant.

Localisation : suivant indication des plans et du tableau des locaux et notamment :

- Zone d'affichage mural de l'accueil élémentaire (sur la paroi extérieure du cabinet médical).

3.9.3. NETTOYAGE DES LOCAUX EN FIN DE CHANTIER

Le titulaire du présent lot aura à sa charge le nettoyage usuel de mise en service des locaux.

La prestation comprend le nettoyage :

- des revêtements de sols, murs et plafonds si nécessaires,
- des menuiseries, y compris enlèvement des films des protections provisoires,
- la cabine d'ascenseur,
- des vitrages, y compris enlèvement des protections provisoires,
- des pènes, gâches, têtes et boutons des serrures,
- des divers accessoires de quincaillerie,
- des prises de courant, interrupteurs et divers équipements électriques,

Les nettoyages se feront selon le cas par essuyage sec ou humide, lavage, grattage, décapage,..., en utilisant des produits de décapage et d'entretien appropriés aux ouvrages à nettoyer et en prenant toutes précautions nécessaires pour ne pas abîmer ces ouvrages.

L'entrepreneur sera responsable des dégâts accidentels et en supportera les conséquences financières.

L'entreprise devra tous les raccords et retouches nécessaires avant la réception de l'ouvrage.

Elle devra également nettoyer les sols au fur et à mesure de leur pose. Les chutes seront évacuées, de même que les déchets et emballages. L'entreprise procédera au dépoussiérage et au détachage s'il y a lieu.

Avant la réception ou au fur et à mesure de la mise en service, l'entrepreneur participera au nettoyage des locaux en coordination avec les autres entreprises intervenant dans les opérations de nettoyage usuel de mise en service.

4. PRESTATIONS SUPPLEMENTAIRES EVENTUELLES

4.1. PSE 1 - BRISE-SOLEIL EN CAISSONS MÉTALLIQUES

Il sera prévu en option le remplacement des brise soleil en béton armé par des brise-soleil en caissons aluminium.

Le présent lot devra prévoir en option la suppression du poste « 3.1 - Travaux de peinture sur ouvrages béton extérieurs » prévu en base.

Localisation : suivant indications des plans du maître d'œuvre et notamment :

- suppression de la peinture des brise-soleils de façade en béton.

4.1. PSE 4 - TOILE DE VERRE MAGNÉTIQUE POUR AFFICHAGE DES CLASSES

Il sera prévu en option la mise en œuvre d'une toile de verre magnétique complémentaire pour réaliser les espaces d'affichage muraux des classes, identique à celle prévue en base.

Pose à hauteur d'hubriserie.

Localisation : suivant indication des plans et notamment :

- Zones d'affichage mural à prévoir sur la paroi opposée aux tableaux dans les salles de classe et ateliers - mention « surface d'affichage mural » sur les plans.