



Ville de Marseille - Mairie de Marseille

DGAVDE-DPGR (30802)

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES (C.C.T.P.) SPÉCIFIQUE

Objet du marché
Travaux tous corps d'état dans la lutte contre l'habitat indigne à Marseille - 4 lots
Lot 4 : Plomberie sanitaire-chauffage-ventilation

Numéro de la consultation : 2020_30802_0030

Procédure de passation : Procédure adaptée

Date de notification :

Table des matières

I OBJET DU PRÉSENT C.C.T.P. SPÉCIFIQUE.....	4
1.1 Objet.....	4
1.2 Généralités.....	4
II – PLOMBERIE SANITAIRE (TRAVAUX D'OFFICE).....	4
2.0 DISPOSITIONS GÉNÉRALES.....	4
2.0.1 Travaux préparatoires.....	4
2.0.2 Conditions générales d'exécution.....	5
2.0.3 Mise et remise en service.....	5
2.0.4 Références des matériels.....	5
2.1 – INSTALLATION ET RÉSEAU SANITAIRE.....	5
2.1.1 Généralités.....	5
2.1.2 Remplacement de tuyaux.....	6
2.1.3 Remplacement de WC.....	6
2.1.4 Création d'un WC.....	6
2.1.5 Remplacement de douche.....	7
2.1.6 Remplacement de baignoire.....	7
2.1.7 Remplacement de lavabo.....	7
2.1.8 Dépose et repose d'appareil sanitaire.....	7
2.1.9 Remplacement d'accessoire pour appareil sanitaire.....	7
2.1.10 Réducteur de pression.....	7
2.1.11 Anti-bélier.....	8
2.1.12 Compteur d'eau.....	8
2.1.13 Disconnecteur.....	8
2.2 INSTALLATION COLLECTIVE.....	8
2.2.1 Généralités.....	8
2.2.2 Tuyaux en P.V.C.....	9
2.2.3 Tuyaux en fonte.....	9
2.2.4 Tuyaux en Grès.....	9
2.2.5 Tuyaux en zinc (descente EP uniquement).....	10
2.2.6 Tuyau en cuivre.....	10
2.2.7 Chéneaux en zinc, Noues en zinc.....	10
2.2.8 Gouttières en PVC.....	10
2.2.9 Gouttière en zinc.....	10
2.2.10 Divers évacuations.....	10
2.3 DÉPANNAGE.....	11
2.3.1 Recherche de fuite.....	11
2.3.2 Colmatage d'urgence avant réparation.....	11
2.3.3 Pompage.....	11
2.3.4 Débouchages.....	11
2.3.4.1 Canalisations, drains.....	11
2.3.4.2 Caniveaux.....	11
2.3.4.3 Chéneaux, gouttières.....	11
2.3.4.4 Canalisations apparentes.....	12
2.3.4.5 W.C.....	12
2.3.4.5 Autres appareils sanitaires et siphons.....	12
III ROBINETTERIE – VANNES (TRAVAUX D'OFFICE).....	12
3.1 GÉNÉRALITÉS.....	12
3.2 COLLECTEURS "CLARINETTE".....	12
3.3 VANNES D'ARRÊT.....	12
3.4 ROBINETS DE PUISAGE.....	13
3.5 MÉLANGEURS.....	13
3.6 MITIGEURS.....	13
3.7 DOUCHES.....	13
3.8 DIVERS ROBINETTERIE.....	13

3.9 ROBINETTERIE ET ACCESSOIRES INCENDIE.....	14
IV PRODUCTION D'EAU CHAUDE SANITAIRE (TRAVAUX D'OFFICE).....	14
4.1 CHAUFFE-EAU ÉLECTRIQUES.....	14
4.2 GROUPES DE SÉCURITÉ, SURVERSES.....	14
4.3 CUVES FIOUL.....	15
4.4 NETTOYAGE DE CUVES FIOUL ET NEUTRALISATION.....	15
4.5 NEUTRALISATION.....	15
V DIVERS (TRAVAUX D'OFFICE).....	15
5.1 VMC INDIVIDUELLE.....	15
5.2 AÉRATEURS ÉLECTRIQUES.....	16
5.3 VENTILATIONS.....	16
5.4 CALORIFUGEAGE.....	16
5.5 DÉINSECTISATION.....	16
5.6 MISE À DISPOSITION DE POMPE.....	16
5.7 GRILLES DE VENTILATION.....	17
VI CHAUFFAGE CLIMATISATION (TRAVAUX D'OFFICE).....	17
VII TRAVAUX D'OFFICE EN URGENCE.....	18
7.1 RECHERCHE DE FUITE.....	18
7.2 COLMATAGE D'URGENCE AVANT RÉPARATION.....	18
7.3 POMPAGE.....	18

I OBJET DU PRÉSENT C.C.T.P. SPÉCIFIQUE

1.1 Objet

Le présent **Cahier des Clauses Techniques Particulières Spécifique** au lot **PLOMBERIE SANITAIRE – CHAUFFAGE - VENTILATION**, « Travaux d'office et d'urgence pour la mise en sécurité et la sortie d'insalubrité de l'habitat indigne à Marseille hors bâtiments appartenant à la Ville de Marseille » a pour objet de définir :

Les prestations concernant les vidanges et pompages, les curages, nettoyages, débouchages et tringlages et plus généralement les interventions sur les réseaux sanitaires dans le cadre de travaux d'office ou d'urgence pour la mise en sécurité et la sortie d'insalubrité de l'habitat dégradé à Marseille (hors bâtiments appartenant à la ville de Marseille).

Le présent Cahier des Clauses Techniques Particulières Spécifique a aussi pour objet de définir les modes de calcul de surfaces, de dimensions ou des mesures à prendre en compte pour élaborer les prix unitaires et les métrés ainsi que les sujétions afférentes à intégrer dans ces calculs.

1.2 Généralités

En complément ou en modification du Cahier des Clauses Techniques Particulières Commun à tous les corps d'état, les prix comprennent :

- . Toute redevance d'assainissement correspondant à l'opération.
- . Toute location de camion, matériel, engin, nécessaire à l'opération.
- . L'évacuation des boues, effluents, aux stations d'épuration, des déchets, feuilles, aux décharges, des liquides polluants ou non polluants, des matières, vers des sites appropriés ou des stockages,
- . Pour les vidanges, pompages et certains débouchages un coltinage de base est prévu comprenant 20 m aller et 20 m retour à partir des engins appropriés à l'opération (camion, pompe, compresseur, machine), ainsi que toutes manutentions et matériels nécessaires. Au-delà, une plus-value est comptée par tranche : 10 m aller et 10 m retour
- . Les protections individuelles des travailleurs,
- . Les réparations en cas de casse des appareils sanitaires et ouvrages divers,
- . La majoration pour travail insalubre,
- . Les désinfections des installations.

II – PLOMBERIE SANITAIRE (TRAVAUX D'OFFICE)

2.0 DISPOSITIONS GÉNÉRALES

Rappel : Les éléments mis en œuvre seront conformes aux labels de qualité et aux normes en vigueur.

Les prestations comprennent pour les articles suivants, outre les fournitures et poses de tous les éléments nécessaires à la réalisation des prestations décrites ci-après, les amenées de tous engins nécessaires, outillages, matériaux, appareils, accessoires, leurs coltinages jusqu'au lieu d'intervention et leurs replis, ainsi que les prestations décrites aux articles ci-après : 2.0.1 – 2.0.2 – 2.0.3 – 2.0.4 – 2.1.1 – 2.2.1

2.0.1 Travaux préparatoires

- Les études préliminaires, vérification des pressions, des intensités correspondantes et nécessaires au bon fonctionnement des appareils à installer,
- Les repérages de circuits et réseaux,

- Les coupures éventuelles préalables des alimentations en fluides avant toute intervention,
- Le bouchonnage des canalisations d'alimentation et d'évacuation pendant la durée de l'intervention,
- Les évacuations aux décharges appropriées de tous matériaux, conduits, appareils déposés sans récupération ou réemploi envisagés.

N.B. : - En cas de réparation en tranchée, les sujétions afférentes à la mise à nu des conduites sont à la charge du présent lot ainsi que le rebouchage de tranchée.

- En cas de fourniture et pose en enterré, les sujétions de tranchée ne sont pas à la charge du présent lot.

2.0.2 Conditions générales d'exécution

- Les protections individuelles des travailleurs surtout en soudures et tronçonnages,
- Les percements, les scellements, les trous chevillés,
- Les façons de brides ou collier,
- Les raccords nécessaires, les joints, les façons de joints, les soudures, les collages, les chanfreins, les brasages,
- La réalisation d'ouvrages encastrés en paroi ou en dallage sans raccord ni soudure,
- Les fourreaux de protection de conduites de qualité isophonique, en traversée de paroi, sous dallage, en encastrement,
- Les protections de canalisations contre les poinçonnements, les cisaillements, ainsi que les grillages avertisseurs conventionnels en ouvrages enterrés,
- Les rebouchages après descellements, percements, encastnements,
- Les protections des ouvrages avoisinants pendant les opérations de soudure qui ne contiendront pas d'amiante,
- La mise à la terre de tous les éléments métalliques.

2.0.3 Mise et remise en service

- La fourniture et la pose d'appareils non cassés, non ébréchés, non fissurés ; pour mémoire la casse et le vol éventuels d'éléments d'ouvrage avant réception, ne sauraient être imputés au Maître d'Ouvrage,
- Les branchements aux réseaux sans modification de ceux-ci, électricité, eau, évacuations,
- Les contrôles d'étanchéité,
- Les contrôles de bon fonctionnement,
- Les plans de recollement, les D.O.E., les notices, les garanties.

2.0.4 Références des matériels

Lorsque le présent CCTP Spécifique fait référence à des marques, cela veut dire que toute autre marque techniquement équivalente sera prise en considération.

Tous les matériels seront conformes aux normes NF ou autres normes en vigueur.

2.1 – INSTALLATION ET RÉSEAU SANITAIRE

2.1.1 Généralités

Dans l'exécution des prestations d'installation et réseau sanitaire et les calculs de prix sont comprises :

- pièces de raccord, de réduction, de dilatation, de changement de direction,
- peinture antirouille 2 couches sur les accessoires métalliques de fixation après brossage et dégraissage soignés,
- soudures et brasages y compris cordons ou baguettes de soudure et brasures,
- diverses façons, coudes, cintrages à chaud ou à froid, collets battus,
- déposes d'isolants thermiques autour des tuyaux d'alimentation le cas échéant, notamment en

réparation, quelle que soit la nature.

N.B. : Le raccordement des appareils à alimenter est prévu dans la fourniture et pose, ou pose seule, des appareils.

Pour le remplacement, la pose et la dépose :

- Dépose avec ou sans réemploi toutes sujétions comprises quels que soient la nature ou le type.
- Fourniture et pose toutes sujétions et accessoires compris, en encastré pour ce qui concerne les vasques ; sur potences pour lavabos simples ; sur colonne, y compris fourniture et pose de colonne assortie, y compris siphon et raccordements.
- Repose de tout appareil sanitaire déposé le cas échéant, toutes sujétions comprises, quels que soient le type et la dimension.
- Fourniture et pose de joints d'étanchéité en silicone autour des appareils sanitaires, transparent ou de couleur blanche compris toutes sujétions
- Remplacement d'accessoires pour lavabo, vasque, lave-mains, wc, douche, évier :
 - Mécanisme de vidage à l'identique
 - Mécanisme de chasse
 - Siphon et joints
 - Potence.

2.1.2 Remplacement de tuyaux

- Fourniture et pose de tubes:
 - Dépose des anciens tuyaux, enlèvements des fixations, rebouchage des trous de fixations, désolidarisations des éléments déposés et tampons d'attente .
 - En apparent y compris fourniture et mise en œuvre de tous les accessoires de maintien, fixation, par scellement ou indifféremment trous chevillés et colliers, brides, aux distances normalisées ; pièces de raccord ou jonction, changement de direction, sciages ; raccordements ou piquages sur canalisation existante, soudages, brasages, collage, filetage ...(TxEHI-L4-INS-01 001 à 002)
- Compté au ml selon matériau du tube

- Plus-value pour dépose de tuyau en plomb avant remplacement y compris toutes précautions, évacuations aux décharges appropriées et sujétions. (TxEHI-L4-INS-01 129)
- Compté au ml

2.1.3 Remplacement de WC

- Fourniture et pose d'ensemble WC cuvette à l'anglaise et réservoir de chasse dorsal capacité 9 l mini, en grès émaillé y compris mécanisme, couvercle et abattant assortis en matériau de synthèse
 - Cuvettes simples, à l'anglaise, tous types de sortie d'évacuation
 - Cuvettes modèle handicapés
 - Dépose des anciens wc (ensemble cuvette + chasse) tous modèles, sans réemploi.
- (TxEHI-L4-INS-02 001 et 002)

2.1.4 Création d'un WC

- Fourniture et pose d'ensemble WC cuvette à l'anglaise et réservoir de chasse dorsal capacité 9 l mini, en grès émaillé y compris mécanisme, couvercle et abattant assortis en matériau de synthèse
 - Création du réseau et raccordement aux eaux vannes. (TxEHI-L4-INS-02 004)
- Compté à l'unité
- Plus value pour pose d'un broyeur avec pompe associé type sanibroyeur en cas d'impossibilité de poser le WC à proximité de l'évacuation des eaux vannes. (TxEHI-L4-INS-02 005)

Compté à l'unité

2.1.5 Remplacement de douche

- Dépose de bacs à douche ou cabine de douche défectueux quelle que soit la dimension, y compris toutes sujétions.
 - Fourniture et pose de bacs à douche en grès émaillé à poser y compris tous accessoires et toutes sujétions dimensions jusqu'à 80x80cm. (TxEHI-L4-INS-02 006)
- Compté à l'unité

2.1.6 Remplacement de baignoire

- Dépose de baignoire vidage central ou à l'extrémité y compris toutes sujétions, et évacuation dimension standard jusqu'à 170cm de longueur
- Fourniture et pose de baignoire droite en matériau de synthèse renforcé avec :
 - Mécanisme de vidage
 - Siphon et joints...
 - Tablier de baignoire :panneaux CTBX lamifié 2 faces et chants, fourniture et pose sur châssis, cadre sapin fourni posé fixé latéralement et au sol - panneau fixé par vis sur cuvettes inox, y compris façon de trappe jusqu'à 40x40 pour accès au siphon, vis sur cuvettes inox, trappe lamifiée 2 faces et chants, façon de joints polymère à la pompe, compatible, périphérique au tablier. (TxEHI-L4-INS-02 007)

Compté à l'unité

2.1.7 Remplacement de lavabo

- Dépose sans réemploi toutes sujétions comprises quels que soient la nature ou le type.
 - Fourniture et pose toutes sujétions et accessoires compris, en encastré pour ce qui concerne les vasques; sur potences pour lavabos simples; sur colonne, y compris fourniture et pose de colonne assortie, y compris siphon et raccords. (TxEHI-L4-INS-02 008)
- Compté à l'unité

2.1.8 Dépose et repose d'appareil sanitaire

- Dépose de lavabo, colonne, vasque ou lave-mains, WC, douche, cabine de douche, baignoire, bidet déposés le cas échéant, toutes sujétions comprises, quels que soient le type et la dimension.
 - Repose d'appareil sanitaire tout type après réparations du réseau, du plancher, du mur (ou tout autre réparation nécessaire au bon état général du logement) compris branchement au réseau, siphon et toutes sujétions. (TxEHI-L4-INS-02 009)
- Compté à l'unité

2.1.9 Remplacement d'accessoire pour appareil sanitaire

- Remplacement d'accessoires en fonction du type d'appareil sanitaire (lavabo, vasque, évier, douche, baignoire) :
 - Mécanisme de vidage à l'identique
 - Mécanisme de chasse d'eau
 - Siphon et joints
 - Bonde
 - Potence.

(TxEHI-L4-INS-02 010)

Compté à l'unité

2.1.10 Réducteur de pression

- Fourniture et pose ou remplacement de réducteur de pression avec manomètre pour pression

supérieure à 5 bars. (TxEHI-L4-INS-03 001 à 003)
Compté à l'unité selon diamètre

2.1.11 Anti-bélier

- Fourniture, pose ou remplacement d'anti-bélier sur canalisation eau froide, y compris toutes sujétions de coupe, adaptation, joints, vérification d'étanchéité, dépose de l'ancien si besoin et évacuation. (TxEHI-L4-INS-03 004)

Compté à l'unité jusqu'au diamètre 33x42

2.1.12 Compteur d'eau

- Fourniture, pose ou remplacement de compteur d'eau froide ou chaude jusqu'à 90 °C sans émetteurs d'impulsions, y compris raccords. (TxEHI-L4-INS-03 005 à 008)

Compté à l'unité en fonction du type de compteur

- Fourniture et pose coffret compteur pré-isolé, scellement dans parois de toute nature.

Compris trou pour encastrément. (TxEHI-L4-INS-03 009)

Compté à l'unité

2.1.13 Disconnecteur

- Fourniture, pose ou remplacement de disconnecteur à zone de pression réduite non contrôlable type CA conforme à la norme NF P 43.009. (TxEHI-L4-INS-03 010)

Compté à l'unité

2.2 INSTALLATION COLLECTIVE

2.2.1 Généralités

Dans l'exécution des prestations d'évacuation et les calculs de prix sont compris :

- Pièces de raccord, coudes, changements de direction, Tés, tampons hermétiques si besoin,
- Culottes doubles ou simples, raccordements aux regards,
- Réglages de pente convenables en apparent et en enterré pour faciliter un bon écoulement,
- Vérifications d'étanchéité, essais,
- Compatibilité des sections des évacuations pour éviter les mises en charge du réseau en aval,
- Peinture anti-rouille 2 couches sur les accessoires métalliques de fixation après brossage et dégraissage soignés,
- Soudures et brasages, y compris cordons ou baguettes de soudure et brasure, le cas échéant, ainsi que tous collages par colles compatibles avec les matériaux, surtout les matières plastiques conformément aux préconisations des fabricants,
- Vérifications de bon écoulement, débouchage le cas échéant, avant remise en service.

- En tranchée ou sous dallage : la fourniture et mise en place sur fond de fouille ; les pièces de raccord, jonction, changements de direction, sciages, collages, calages et maintien ; raccordements aux existants, aux regards et aux pieds de chutes ; vérification d'étanchéité par mise en charge avant rebouchage de fouille et compactage ; fourniture et mise en place de grillage de signalisation approprié.

- En apparent, en paroi, soffite ou sous dalle : la fourniture et mise en œuvre de tous accessoires de maintien, fixation, par scellement ou indifféremment, trous chevillés et colliers, brides, aux distances normalisées ; pièces de raccord ou jonction, changement de direction, sciages, collages ; raccordement aux existants, aux regards, aux pieds de chutes.

N.B. : Par contre, le raccordement des appareils à évacuer est prévu dans la fourniture et pose, ou pose seule, des appareils (cf. chapitre **2.3 APPAREILS SANITAIRES** du présent CCTP Spécifique).

- Qualité bâtiment NF

2.2.2 Tuyaux en P.V.C.

Réparation de tuyaux PVC pour Eaux Usées, Eaux Vannes, Eaux Pluviales, y compris toutes sujétions de dépose, coupe, fourniture et mise en œuvre, raccordement pour remplacement à l'identique, étanchéisation des raccords, vérification d'étanchéité, diamètres de 125 à 150 inclus, évacuation aux décharges appropriées :

- En apparent : quelle que soit la section, comprend repérage de fuite, sciage, manchonnage, collage du morceau remplacé, à l'identique, et toutes sujétions afférents de la partie à réparer...

Comptée au ml en fonction de l'utilisation du tuyau

- En tranchée : quelle que soit la section, comprend : repérage de fuite, creusement de la tranchée, mise en réserve sur berge des matériaux de remblai, découpe du grillage de signalisation, mise à sec du fond de fouille par pompage, remplacement, toutes sujétions afférentes, de la partie à réparer, rebouchage de la tranchée y compris grillage de signalisation après vérification d'étanchéité, complément de remblai si besoin, compactage du remblai jusqu'au niveau fini (le niveau fini étant soit le niveau du sol avoisinant s'il n'est pas asphalté, goudronné ou cimenté, soit le niveau de sol permettant la mise en place d'une finition en asphalte, goudron ou béton de dallage). Cette disposition s'applique aux pièces de changement de direction, coudes, Té, Y, d'évacuations notamment.

Comptée au ml - jusqu'à 1,30 m de profondeur.

Plus-values pour blindage, tranches de profondeur.

Pompage et bouchonnement compris - remplacement à l'identique.

2.2.3 Tuyaux en fonte

Réparation de tuyau fonte pour eaux usées, eaux vannes et eaux pluviales en remplacement à l'identique y compris réparation de paroi de regard de pied de chute le cas échéant, et dauphin.

Y compris peinture antirouille pour descentes et dauphins

Y compris tous raccords ou pièces de changement de direction et toutes sujétions

Comprenant :

- Dépose sans réemploi de tuyaux fonte comprenant : enlèvement des fixations, bouchonnement des trous de fixation, sciages ou désolidarisations des éléments déposés et fourniture et mise en place de tampons d'attente étanches..

- Fourniture et pose de tuyaux fonte pour évacuation EU, EV :

- En apparent : en élévation, en soffite ou sous dalle y compris peinture antirouille.

- Fourniture et pose pour évacuation E.P. :

- Descente, en apparent ou demi encastré

- Dauphin ordinaire en apparent ou demi encastré

- Dauphin décoratif à cannelures, en apparent ou demi encastré.

Compté au ml

2.2.4 Tuyaux en Grès

Prix identique pour eaux vannes, eaux usées, eaux pluviales.

Réparation en PVC en apparent seulement, sur canalisation grès y compris fourniture et pose de colliers d'adaptation spécifiques

Comprenant :

- Dépose sans réemploi : Sujétions dito **2.2.1**

- En tranchée : mêmes dispositions qu'article **2.2.1**

Compté au ml

2.2.5 Tuyaux en zinc (descente EP uniquement)

Réparation :

- Remplacement de tuyaux de descente par prestation dépose sans réemploi et fourniture et pose de tuyaux neufs, en apparent, y compris changement de direction, raccord aux pieds de chute, traversée de paroi ou dalle en fourreau (prestation de fourreau fourniture et pose ainsi que calfeutrement compris).

- Soudures : réfection de soudures y compris piquage, amenée de poste à soudeuse, fourniture et mise en œuvre de cordon.

Compté au ml

2.2.6 Tuyau en cuivre

- Remplacement de tubes:

- Dépose des anciens tuyaux, enlèvements des fixations, rebouchage des trous de fixations, désolidarisations des éléments déposés et tampons d'attente.

- En apparent y compris fourniture et mise en œuvre de tous les accessoires de maintien, fixation, par scellement ou indifféremment trous chevillés et colliers, brides, aux distances normalisées ; pièces de raccord ou jonction, changement de direction, sciages ; raccords ou piquages sur canalisation existante, soudages, brasages, collage, filetage.

Compté au ml

2.2.7 Chéneaux en zinc, Noues en zinc

Chéneaux pour eaux pluviales, encaissés ou demi encaissés. Il n'y aura pas de différenciation de prix. Ces dispositions s'appliquent aussi pour les noues en zinc.

- Réparation :

- Remplacement à l'identique y compris toutes sujétions de façonnage, soudure, dilatation, remise en état des parois latérales du support et des formes de pente.

Épaisseur : 0,65 mm et 0,80 mm

- Remplacement à l'identique de naissances

Épaisseur : 0,65 mm et 0,80 mm

- Réfection de soudures, toutes sujétions - Compté au ml

2.2.8 Gouttières en PVC

- Réparation :

- Remplacement : par prestation dépose sans réemploi et fourniture et pose de gouttière y compris raccordement aux descentes, façon de surverse, fourniture et pose de crochets de support, peinture anti rouille comprise. Compté au ml

- Réfection de joints, déboitage, ponçage et collage et réemboitage. Compté à l'unité

- Remplacement de raccordement aux descentes y compris toutes sujétions. Compté à l'unité

2.2.9 Gouttière en zinc

- Réparation :

- Remplacement : par prestations dépose y compris crochets et fourniture et pose de gouttière neuve y compris toutes sujétions.

Comptée au ml quelle que soit la section.

- Réfection de soudure, y compris toutes sujétions. Compté à l'unité

- Remplacement de raccords aux descentes, y compris toutes sujétions. Compté à l'unité

2.2.10 Divers évacuations

- Fourniture et pose ou remplacement de crapaudines en tête de chute eaux pluviales, y compris grillage anti rongeurs en matériau non oxydable.

- en zinc tôle perforée
 - en zinc ou alu en fil
- Fourniture et pose ou remplacement de siphon de sol avec rosette inviolable diamètre 50 mm y compris percement, scellement et raccordement sur installation existante.
Compté à l'unité

2.3 DÉPANNAGE

2.3.1 Recherche de fuite

Recherche de fuite sur réseau individuel et collectif alimentation et évacuation sur réseaux d'eau, gaz, EU, EV, EP.
(TxEHI-L4-INS-04 001)
Compté à l'unité

2.3.2 Colmatage d'urgence avant réparation

En cas d'impossibilité de réparer la fuite détectée, colmatage provisoire garantissant le bon fonctionnement des réseaux et leur utilisation sans danger ni dégât y compris toutes sujétions.
(TxEHI-L4-INS-04 002)
Compté à l'unité

2.3.3 Pompage

Pompage de locaux et vides sanitaires inondés réalisé par tout matériel adéquat et comprenant le nettoyage et l'évacuation des liquides, boues, effluents et toutes matières résiduelles. (TxEHI-L4-INS-04 003)
Compté au m³ réel pompé.

2.3.4 Débouchages

Par tout matériel approprié, tringlage, jet d'eau à pression. Pour les débouchages un prix concerne le premier débouchage et un prix concerne chaque débouchage supplémentaire effectué sur le même site au cours de la même intervention et pour le même type de débouchage.

2.3.4.1 Canalisations, drains

Débouchage de canalisations, drains, débouchage enterré de toute nature, toute dimension, toute forme. (TxEHI-L4-INS-04 004)
Compté à l'unité entre deux regards.

2.3.4.2 Caniveaux

Débouchage de caniveaux à grille ou à plaque y compris dépose et repose des grilles ou plaques, toutes natures, toutes dimensions, toutes formes. (TxEHI-L4-INS-04 005)
compté au ml.

2.3.4.3 Chéneaux, gouttières

Débouchage de Chéneaux et gouttières y compris nettoyage des crapaudines et débouchage de la descente, toutes natures, toutes dimensions, toutes formes.
Pour les travaux en hauteur : les dispositions communes à tous les corps d'état s'appliquent (voir CCTP Commun), sauf pour les chéneaux encaissés entre deux toitures et accessibles par les toitures à partir de lucarne ou lanterneau. (TxEHI-L4-INS-04 006)
Compté au ml

2.3.4.4 Canalisations apparentes

Canalisations verticales ou en soffite, d'évacuation EU, EV ou EP.
Premier ou unique débouchage. (TxEHI-L4-INS-04 007)
Compté à l'unité.

2.3.4.5 W.C.

W.C. isolé. Premier ou unique débouchage. (TxEHI-L4-INS-04 008)
Compté à l'unité.

2.3.4.5 Autres appareils sanitaires et siphons

Débouchage sans différenciation :
évier, lavabos, lave-mains, bidet, baignoires, bacs à douche, siphons de sols, siphons disconnecteurs. (TxEHI-L4-INS-04 009)
Compté à l'unité.

III ROBINETTERIE – VANNES (TRAVAUX D'OFFICE)

Gamme de produit : L'ensemble des appareils sanitaires, de la robinetterie y compris les robinets des alimentations, les

mécanismes de vidage seront certifiés NF-Appareils sanitaires

La robinetterie sera marquée NF. Les indices A et U sont au minimum égaux aux valeurs suivantes. Le classement E doit être strictement égal aux valeurs suivantes :

- . Evier, lavabo, lave-mains : E.A.U. E1 A2 U3 (1B ou 1S si mitigeur thermostatique)
- . Douche : E.A.U. E1 A2 U3 (1A ou 1S si mitigeur thermostatique)
- . Baignoire : E.A.U. E3 A2 U3 (1C ou 1D si mitigeur thermostatique)

- . Classe E2 admise pour les éviers disposant d'une butée
- . Robinetterie non mélangeuse raccordée à l'eau froide admise pour les lave-mains situés dans les wc

3.1 GÉNÉRALITÉS

Dans l'exécution des prestations de robinetterie et les calculs de prix, sont compris :

- Raccordements en fourniture et pose y compris pièces de raccordement
- Incidences liées aux fluides eau chaude ou eau froide
- Joints et vérifications d'étanchéité en pose de robinetterie
- Fixations des robinetteries et de leurs accessoires ainsi que les adaptations en rénovation ou remplacement
- Évacuations aux décharges appropriées des robinetteries déposées sans réemploi
- Repérages conventionnels : eau chaude, eau froide, pour les robinets domestiques
- Interventions en remplacement qui ne feront l'objet d'aucune plus-value par rapport à la fourniture et pose de matériel neuf.

3.2 COLLECTEURS "CLARINETTE"

Collecteurs en laiton brut type "clarinette" permettant le départ de plusieurs alimentations sur une seule arrivée d'eau. Fourniture et pose y compris toutes sujétions. (TxEHI-L4-ROB-01 001 et 002)

3.3 VANNES D'ARRÊT

Vannes d'arrêt 1/4 de tour, à boisseau sphérique, siège en téflon, y compris raccords à souder ou collets battus. Avec purge . Toutes sujétions comprises

- Remplacement de vannes tous types et tous diamètres, toutes sujétions comprises de raccords et de joints, de vannes d'arrêt avec ou sans purge. (TxEHI-L4-ROB-02 001 à 003)

Compté à l'unité

- Fourniture et pose de vanne, toutes sujétions comprises. (TxEHI-L4-ROB-02 004 à 006)

Compté à l'unité

3.4 ROBINETS DE PUISAGE

- Remplacement de robinet de puisage, robinet de machine à laver le linge ou la vaisselle et de robinet simple, toutes sujétions comprises de raccords, joints, tous types et tous diamètres.

- Fourniture et pose robinet à boisseau sphérique, siège en téflon, raccords à souder ou collets battus, pour pose murale sur poste d'eau, avec raccord de nez, y compris toutes sujétions soit à tête en laiton ou 1/4 de tour

- Fourniture et pose de robinet de machine à laver le linge ou la vaisselle, y compris appliques -

- Fourniture et pose robinet laiton chromé à boisseau sphérique pour appareil sanitaire : évier, lavabo, lave-mains, bec ou col de cygne chromé, brise jet incorporé démontable, siège en téflon, raccords à souder ou collets battus y compris toutes sujétions, quelle que soit la forme, droite, crosse, orientable et quelle que soit la pose : directement sur appareil ou en mural.

(TxEHI-L4-ROB-03 001 à 007)

3.5 MÉLANGEURS

- Dépose et repose de mélangeur monotrou ou mural à tête céramique y compris raccords, et joints et toutes sujétions de rebouchage, de raccords d'enduit ou de faïence à l'identique.

Compté à l'unité

- Fourniture et pose ou remplacement de : mélangeurs eau chaude, eau froide, ensemble chromé, pour éviers, lavabos, lave-mains, postes d'eau divers, baignoires, vasques. y compris toutes sujétions, et évacuation si nécessaire :

- Mélangeur monotrou, col de cygne orientable, brise jet

- Mélangeur mural, bec orientable, brise jet

- Mélangeur à bec fixe pour baignoire, chromé

N.B. : pour les baignoires, il sera prévu une robinetterie avec inverseur.

(TxEHI-L4-ROB-04 001 à 004)

Compté à l'unité

3.6 MITIGEURS

- Dépose et repose de mitigeur collectif ou individuel, monotrou ou mural, y compris raccords et joints et toutes sujétions de rebouchages, raccords d'enduit ou de faïence à l'identique.

- Fourniture et pose de mitigeurs chromés à cartouche céramique conformes à la norme NF D 18-202 classement A1 – C2 – U3, pour éviers, lavabos, lave-mains, baignoires, vasques, bacs à douches, filtres et clapets anti retour incorporés y compris toutes sujétions

- Mitigeur simple, sur appareil ou mural, brise jet

N.B. : pour les baignoires, il sera prévu une robinetterie avec inverseur.

(TxEHI-L4-ROB-05 001 à 005)

3.7 DOUCHES

- Dépose et repose de douchettes, y compris flexible (raccords, joints, etc ...) y compris rampe et support.

- Fourniture et pose de douchettes ou pommes de douche métal chromé, simple sur robinetterie de douche ou de baignoire, y compris flexibles métal chromé mini 1,20 m y compris toutes sujétions. (TxEHI-L4-ROB-06 001 à 003)

Compté à l'unité

3.8 DIVERS ROBINETTERIE

- Fourniture et pose de flexibles d'alimentation inox (la paire) qualité norme alimentaire, longueur

mini 0,50 m pour raccordement par serrage, indifféremment pour alimentation de diamètre 12 ou 14 mm, avec robinet d'arrêt intégré imblocable côté réseau d'alimentation

- Branchement alimentation lave vaisselle ou lave linge en attente y compris vanne d'arrêt.
- Branchement évacuation lave vaisselle, lave linge, sèche linge en attente, y compris siphons, en PVC et tampon d'obturation d'attente
- Remplacement de flexible gaz pour cuisinière par un flexible métallique sans date limite d'emploi, longueur jusqu'à 1,50 m
- Remplacement de robinet d'appareil gaz par un robinet de sécurité à obturation automatique intégrée y compris toutes sujétions.

(TxEHI-L4-ROB-02 007 à 005)

3.9 ROBINETTERIE ET ACCESSOIRES INCENDIE

- Fourniture et pose de robinet de colonnes sèches, prise simple avec volant conforme à la norme NF S 61-750, corps en bronze, clapet interchangeable, entrée mâle, sortie raccord symétrique 40x45, bouchon à chaînette
- Fourniture et pose de poste « RIA » fixe ou avec tambour pivotant conforme à la norme NF EN 671-1 en tube et tôle d'acier avec revêtement époxy et support mural.

(TxEHI-L4-ROB-08 001 à 004)

IV PRODUCTION D'EAU CHAUDE SANITAIRE (TRAVAUX D'OFFICE)

4.1 CHAUFFE-EAU ÉLECTRIQUES

- Dépose et repose, de chauffe-eau électrique ou horizontal mural, vertical ou horizontal (fixé au mur par scellements chimiques), compris toutes sujétions de bouchonnement de canalisations, raccords, joints, rebouchage de trous ou saignées avec raccords, déconnexion ou condamnation de la ligne électrique, y compris groupe de sécurité ainsi que raccords de fluides (eau, électricité).

(TxEHI-L4-ECS-01 001 à 003)

Compté à l'unité en fonction de la contenance du ballon

- Fourniture et pose, y compris toutes sujétions, dont groupe de sécurité, siphons, surverses, cuves anti-corrosion et raccordement fluides et énergies et aux appareils sanitaires à desservir.
 - Chauffe-eau vertical mural à résistance immergée
 - Chauffe-eau vertical à poser au sol, pieds incorporés à résistance immergée
- Chauffe-eau horizontal mural à résistance immergée

(TxEHI-L4-ECS-01 005 à 009)

Compté à l'unité en fonction du type de ballon

Plus-value pour dépose avant remplacement de chauffe eau électrique dégradé

(TxEHI-L4-ECS-01 010 à 012)

Compté à l'unité en fonction de la contenance du ballon

4.2 GROUPES DE SÉCURITÉ, SURVERSES

- Remplacement de groupe de sécurité compris dépose et toutes sujétions de raccordement.

(TxEHI-L4-ECS-01 014)

Compté à l'unité

- Mise en œuvre de surverses à écoulement libre en cuivre, en remplacement compris dépose et

toutes sujétions de raccordement, quelle que soit la longueur. (TxEHI-L4-ECS-01 015)
Compté à l'unité

4.3 CUVES FIOUL

- Nettoyage de cuve à Fioul en fonction ou pour neutralisation y compris évacuation aux décharges appropriées, et toutes sujétions
- Neutralisation de cuve fosses bacs par sable ou béton y compris toutes sujétions.

4.4 NETTOYAGE DE CUVES FIOUL ET NEUTRALISATION

Nettoyage de cuves fioul en fonction comprenant :

- Démontage des raccords ou détamponnage
- Pompage par le vide du produit sans aucune émulsion du fond de cuve
- Pompage des boues hydrocarburées et évacuation à la décharge appropriée avec délivrance d'un bordereau de suivi des déchets industriels et de la déclaration fiscale d'accompagnement des déchets et résidus d'hydrocarbures.
- Dégazage et délivrance du certificat de dégazage
- Nettoyage des parties intérieures et de la conduite d'aspiration
- Épreuve de cuve avec essai d'étanchéité avec délivrance du certificat d'épreuve
- Restitution du produit noble avec micro-filtration

Compté : au m³ de cuve

Nettoyage de cuve fioul pour neutralisation comprenant :

- Démontage des raccords ou d'étamponnage
- Pompage par le vide du produit sans aucune émulsion du fond de cuve
- Pompage des boues hydrocarburées hydrocarburées et évacuation à la décharge appropriée avec délivrance d'un bordereau de suivi des déchets industriels et de la déclaration fiscale d'accompagnement des déchets et résidus d'hydrocarbures.
- Dégazage et délivrance du certificat de dégazage
- Restitution du produit noble avec micro-filtration dans un rayon de 50 km dans une autre cuve
- Nettoyage de la citerne.

(TxEHI-L4-ECS-02 001)

Compté : au m³ de cuve

4.5 NEUTRALISATION

Remplissage de cuves, fosses ou bacs avec fourniture d'un matériau solide inerte recouvrant toute la surface de la paroi interne du réservoir et possédant une résistance suffisante à l'affaissement du sol tel que sable ou béton maigre en évitant toutes absences de poche d'air.

(TxEHI-L4-ECS-02 002)

Compté : au m³ réel de la cuve ou de la fosse

V DIVERS (TRAVAUX D'OFFICE)

5.1 VMC INDIVIDUELLE

Système de ventilation simple flux pour habitat individuel installé en combles, comprenant :

- Fourniture et pose de groupe d'extraction avec support, bouton inverseur 2 positions, bouchons, raccordement électrique

Compté à l'unité

(TxEHI-L4-DIV-01 001 à 003)

- Fourniture et pose grille pour prise d'air extérieure en acier jusqu'à 200 m³/h (perçement de paroi non compris)

(TxEHI-L4-DIV-01 004)

Compté à l'unité

- Fourniture et pose de gaine de ventilation alu flexible tous diamètre pour VMC logement, aérateurs électriques, hottes aspirantes , etc...y compris raccordement au conduit de ventilation existant, colliers de fixation et joints étanches

Non compris câblage électrique entre le caisson la commande et le tableau électrique
(TxEHI-L4-DIV-01 005)

Compté au ml

- Remplacement de gaines de ventilation, compris évacuation du matériel dégradé aux décharges appropriées.

(TxEHI-L4-DIV-01 006)

Compté au ml

- Dépose de Caisson VMC tous types y compris toutes sujétions.

(TxEHI-L4-DIV-01 007)

Compté à l'unité

5.2 AÉRATEURS ÉLECTRIQUES

- Remplacement d'aérateur électriques, toutes sujétions comprises.

(TxEHI-L4-DIV-02 001)

Compté à l'unité

- Fourniture et pose, y compris toutes sujétions de raccordement électrique et d'évacuation directe ou indirecte, à faible niveau sonore, matériel de classe II. (TxEHI-L4-DIV-02 002 et 003)

Compté à l'unité en fonction de la puissance

5.3 VENTILATIONS

Ventilation de chutes, primaires ou secondaires : en PVC, fourniture et pose toutes sujétions comprises d'assemblage, de traversées de parois ou dalles, toiture et finition en partie supérieure (coude à 180° ou chapeau). Il sera apporté un soin particulier à l'étanchéité en toiture comprise dans cette prestation. (TxEHI-L4-DIV-03 001)

Comptées au ml quelle que soit la section.

5.4 CALORIFUGEAGE

- Dépose de calorifuge y compris toutes sujétions. (TxEHI-L4-DIV-04 001)

Compté au ml

- Fourniture et pose de calorifuge, épaisseur 13 mm pour mise hors gel ou conservation de chaleur, en fibres de laine minérale ou tresse, y compris toutes sujétions et protection par enrobage de plâtre lissé. (TxEHI-L4-DIV-04 002 à 011)

Compté au ml

5.5 DÉSINSECTISATION

Suivant les préconisations du Service de l'Hygiène de la Ville de Marseille. Compté au m³ de local traité. (TxEHI-L4-DIV-06 002)

5.6 MISE À DISPOSITION DE POMPE

Y compris amenée, mise en route, contrôle et maintenance de fonctionnement, repli du matériel qui n'est compté que pour la première tranche de mise à disposition.

Première ou unique tranche de 4 heures. (TxEHI-L4-DIV-06 003 et 004)

Tranche supplémentaire de 4 heures.

5.7 GRILLES DE VENTILATION

Les prestations comprennent :

- le réglage
- le calage
- les scellements
- le calfeutrement

Fourniture et pose de grilles de ventilation, en terre cuite, avec grillage anti-rongeur inclus de dimensions 10x10 ou 10x20 cm.

(TxEHI-L4-DIV-06 005) - Compté à l'unité.

Fourniture et pose de grilles de ventilation, en aluminium, avec moustiquaire, dimension jusqu'à 200x200 cm ou diamètre 200cm.

(TxEHI-L4-DIV-06 006) - Compté à l'unité

VI CHAUFFAGE CLIMATISATION (TRAVAUX D'OFFICE)

Conformément à l'article 1.5 du CCAP, des prestations ne figurant pas au bordereau des prix unitaires pourront être réalisées dans la limite de 5% du montant maximum du marché.

Elles concernent les interventions suivantes :

- l'installation de chauffage collectif ou individuel, de production d'eau chaude sanitaire liée,
- l'installation de climatisation ou de VMC, quelque soit son type, et le volume horaire nécessaire à la réparation ou au remplacement.
- Réparation de chaudière individuelle, tous modèles
- Remplacement de chaudières individuelles, tous modèles
- Réparation de chaudière collective, tous modèles
- Remplacement de chaudière collective, tous modèles
- Réparation de circuit de chaudières collectives, tous types de tuyauteries
- Réparation de circuit de chaudières individuelles, tous types de tuyauteries
- Remplacement de toutes pièces chaudières collectives ou individuelles
- Remplacement de radiateurs ou de toute pièce accessoire de radiateurs
- Dépose sans réemploi de tout ou partie d'installation de chaudière collective ou individuelle.
- Réparation ou remplacement du circuit d'eau chaude sanitaire
- Réparation ou remplacement du producteur d'eau chaude sanitaires
- vidanges, remplissages, purge et neutralisation
- déposes sans réemploi de canalisation ou de radiateurs
- réparation ou remplacement des conduits de VMC
- réparation ou remplacement de tout accessoire de VMC
- réparation ou remplacement de tout système de climatisation
- réparation ou remplacement de tout accessoire au système de climatisation
- réparation ou remplacement de tout câblage ou armoire électriques pour les systèmes de climatisation ou de VMC

ou sur les éléments suivants :

- calorifugeages dans les parties communes
- robinetteries
- systèmes de régulation
- pompes
- conduits de fumées
- équipements divers type séparateurs d'air, filtres, thermomètres, clapets, soupapes, disconnecteurs, ou tout autre éléments nécessaires au bon fonctionnement de l'installation..

L'entreprise s'engage à appliquer un pourcentage de remise sur les prix du catalogue fournisseur,

indiqué dans la fiche de remise du lot concerné.

VII TRAVAUX D'OFFICE EN URGENCE

7.1 RECHERCHE DE FUITE

Recherche de fuite sur réseau individuel et collectif alimentation et évacuation sur réseaux d'eau, gaz, EU, EV, EP.

(TxEHI-L4-URG-01 001)

Compté à l'unité

7.2 COLMATAGE D'URGENCE AVANT RÉPARATION

En cas d'impossibilité de réparer la fuite détectée, colmatage provisoire garantissant le bon fonctionnement des réseaux et leur utilisation sans danger ni dégât y compris toutes sujétions.

(TxEHI-L4-URG-01 002)

Compté à l'unité

7.3 POMPAGE

Pompage de locaux et vides sanitaires inondés réalisé par tout matériel adéquat et comprenant le nettoyage et l'évacuation des liquides, boues, effluents et toutes matières résiduelles.

(TxEHI-L4-URG-01 003)

Compté au m³ réel pompé.