

VILLE DE



MARSEILLE

L'ADJOINT AU MAIRE

*Délégué aux Marins-Pompiers
à la Protection Civile
au Plan Communal de Sauvegarde
à la Commission de Sécurité
à la Gestion des Risques*

Le 21 décembre 2018

N° 778

Palais Omnisport Marseille Grand Est – POMGE
Avenue de la Capelette / Boulevard Bonnefoy
13009 Marseille
à l'attention de Madame la directrice

LETTRE RECOMMANDEE AVEC A. R.

OBJET : SECURITE INCENDIE – Visite périodique - Palais Omnisport Marseille
Grand Est - boulevard Ferdinand Bonnefoy 13010 Marseille.

P. JOINTE : Procès verbal de la Sous Commission Départementale de Sécurité N° 756
du 21 décembre 2018.

Madame la directrice,

En application du Code de la Construction et de l'Habitation et du décret n°95-260 du 08 mars 1995, la Sous Commission Départementale de Sécurité s'est réunie le 21 décembre 2018 suite à la visite périodique citée en objet, effectuée le BE par le groupe de visite.

J'ai l'honneur de vous confirmer au nom de Monsieur le Maire, l'avis favorable émis par la Sous Commission Départementale.

Veuillez agréer, Madame la directrice, l'expression de mes hommages respectueux.

Julien RUAS



PREFET DES BOUCHES-DU-RHONE

DIRECTION DEPARTEMENTALE DE LA PROTECTION DES POPULATIONS

BUREAU DE LA PREVENTION DES RISQUES

PV n° 756, 18

du 21 DEC. 2018

PROCES -VERBAL DE LA SOUS-COMMISSION DEPARTEMENTALE POUR LA SECURITE CONTRE LES RISQUES D'INCENDIE ET DE PANIQUE DANS LES ETABLISSEMENTS RECEVANT DU PUBLIC ET LES IMMEUBLES DE GRANDE HAUTEUR

(établi en application des dispositions de l'article 42 du décret 95.260 du 8 mars 1995)

En application des dispositions du Code de la Construction et de l'Habitation et du décret n° 95.260 du 8 mars 1995, la commission pour la sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public et les immeubles de grande hauteur s'est réunie le vendredi 21 décembre 2018 à 09h30 :

- ☒ Pour procéder à une visite périodique
- ☐ Pour examiner la proposition d'avis du groupe de visite : visite périodique du 04 décembre 2018.
- ☐ Pour procéder à la réception des travaux relatif à l'installation de panneaux photovoltaïque sur la façade Est.
- ☒ Pour procéder à une visite d'ouverture
- ☒ Pour lever un avis défavorable
- ☒ Pour étudier un permis de construire n°
- ☒ Pour étudier une déclaration de travaux n°
- ☒ Pour étudier une déclaration préalable
- ☒ Pour étudier une autorisation de travaux ou d'aménagement
- ☒ Autre motif :

ETABLISSEMENT RECEVANT DU PUBLIC

Commune	MARSEILLE
Raison sociale	Palais Omnisport Marseille Grand Est (POMGE)
Adresse	12 BD FERNAND BONNEFOY 13010 MARSEILLE
Type	X, N, W, M
Catégorie	1ère

ETAIENT PRESENTS**Membres avec voix délibérative :**

Nom	Service représenté
Madame JAUMON	Présidente représentant le Préfet des Bouches du Rhône
/	Représentant le Directeur Départemental des Territoires et de la Mer
Monsieur MARRO-DAUZAT	Représentant le Directeur Départemental de la Sécurité Publique
Monsieur le LV FABIANI	Rapporteur représentant le Commandant du Bataillon de Marins-Pompiers
Monsieur RUAS	Adjoint au Maire représentant le Maire de Marseille Avis écrit motivé

Membres avec voix consultative :

- ☐
- ☐
- ☐
- ☐

Autres participants :

- ☐ MP BLANCHARD
- ☐ MP MALEYRAT
- ☐ PM URBAIN
- ☐ Monsieur SUANEZ

Division prévention
Division prévention
Division prévention
SPGR

DESCRIPTIF

La présente visite concerne la visite périodique de l'établissement ainsi que la réception des travaux suivants :

- mise sous tension de cellules photovoltaïques implantés sur la façade Est (PV n°147 du 16/04/2010) ;
- création de bornes électriques destinées à l'alimentation de camions régis stationnant sur le parking extérieur.

Ce complexe sportif, d'une capacité d'accueil de 9 180 personnes, personnel compris, est classé en type X de 1ère catégorie avec des activités secondaires de type M, N et W.

Ce bâtiment occupe une surface au sol de 22 936 m² comprenant :

- une patinoire olympique sur 3 niveaux et ses locaux annexes ;
- une patinoire ludique et ses locaux annexes ;
- un skate Park et ses locaux annexes ;
- une cafétéria, une boutique ;
- des bureaux administratifs.

L'établissement est desservi par :

- l'avenue de la Capelette au Nord/Est ;
- le boulevard Bonnefoy au Sud/Est constituant l'entrée principale de l'établissement.

L'établissement dispose à partir de ses deux accès, de quatre façades accessibles par quatre voies internes :

- une voie réservée aux secours et aux livraisons de 8 mètres de large sur 155 mètres de long, longeant la façade aveugle à l'Ouest ;
- une voie de 12 mètres de large boulevard Bonnefoy desservant la façade Sud/Est sur 100 mètres ;
- une voie de 12 mètres de large avenue de la Capelette longeant la façade Nord/Est sur 50 mètres ;
- une voie de 12 mètres de large et 100 mètres de long donnant sur la façade Est.

Le plancher bas du dernier niveau (R+1) accessible au public est situé à 4,50 m au-dessus du niveau d'accès des secours.

L'établissement n'a pas de tiers en vis à vis à moins de huit mètres.

Les éléments principaux de la structure sont stables au feu de degré une heure et les planchers sont coupe-feu de degré une heure.

La structure de la toiture (charpente et couverture) est métallique et visible depuis le rez-de-chaussée.

La distribution intérieure est de type cloisonnement traditionnel.

Les différents locaux de l'établissement se répartissent de la façon suivante :

- au niveau du rez-de-chaussée bas : la patinoire ludique, le bar glace, la patinoire sportive, les vestiaires sportifs, la réserve de la cafétéria, quatre locaux de stockage du matériel sportif, une buanderie, un atelier et deux infirmeries ;
- au rez-de-chaussée : le hall d'accueil, la boutique, la cafétéria, les locaux de l'administration, les locaux d'association, locaux de déchets et de stockage, la réserve de la cuisine, le PC sécurité et deux buvettes ;
- au R+1 : l'aire d'évolution glisse (skate Park), des vestiaires, des gradins, une infirmerie, deux locaux matériel et une buvette côté patinoire sportive ;
- au R+2 : deux balcons presse/médias et personnes handicapées côté patinoire sportive et un balcon presse/média côté zone glisse (skate Park).

Les dégagements et sorties sont répartis comme suit :

Niveau Rez-de-chaussée bas :

Ce niveau situé à -3,90m comporte une majoration au niveau des dégagements de 20%.

- la patinoire ludique d'une superficie de 1 257 m² et d'une capacité d'accueil de 806 personnes, personnel compris, dispose de trois escaliers totalisant dix unités de passage (UP) aboutissant au rez-de-chaussée et un escalier de 2 UP donnant directement sur l'extérieur, façade Sud/Est ;
- le bar glace d'une superficie de 92 m² et d'une capacité d'accueil de 94 personnes, personnel compris dispose de deux dégagements totalisant 4 UP (1 escalier de 2 UP donnant au rez-de-chaussée et une sortie de 2 UP donnant sur le promenoir de la patinoire ludique) ;
- la patinoire sportive d'une superficie de 1 800 m² et d'une capacité d'accueil de 825 personnes, personnel compris, dispose de trois dégagements totalisant 11 UP (un escalier de 6 UP, une sortie de 3UP et une sortie de 2UP) et d'un dégagement accessoire donnant dans la patinoire ludique.

Niveau Rez-de-chaussée :

- le hall d'accueil donnant sur le parvis haut de la façade Sud comprend cinq sorties totalisant 14 UP (deux sorties totalisant 8 UP, une sortie de 2 UP façade Ouest et une sortie de 4 UP façade Est) ;
- la boutique d'une superficie de 82 m² dont 8 m² de réserve et d'une capacité d'accueil de 50 personnes, personnel compris, dispose de deux sorties totalisant 4 UP donnant directement sur l'extérieur ;
- la cafétéria/bar d'une superficie de 221 m² et d'une capacité d'accueil de 226 personnes, personnel compris, dispose d'une sortie de 2 UP donnant dans le hall d'accueil et d'une sortie de 2 UP donnant directement sur l'extérieur.

Niveau R+1 :

- l'aire d'évolution glisse (skate Park) d'une superficie de 3 430 m² dispose d'une capacité d'accueil de 177 personnes, personnel compris. Les gradins comportent 629 places assises, 742 places en position debout ainsi qu'un emplacement de 23 places pour personnes handicapées. La capacité d'accueil totale de ce niveau est de 1 571 personnes, personnel compris. Elle dispose en façade Est de deux sorties totalisant 6 UP donnant directement sur l'extérieur et un escalier de 4 UP aboutissant au rez-de-chaussée. En façade Ouest est située une rampe d'accès de 5 UP aboutissant directement sur l'extérieur et un escalier de 4 UP aboutissant au rez-de-chaussée.

Niveau R+2 :

- un balcon terrasse susceptible d'accueillir 19 places pour les juges et la presse. Ce balcon dispose d'une circulation de grande longueur donnant sur un escalier tournant d'une unité de passage.

Tribunes et gradins de la patinoire sportive :

La capacité d'accueil totale est de 5 564 personnes pour 15 dégagements totalisant 70 UP.

L'effectif total de la patinoire sportive aire de jeu compris, est de 6 389 personnes, personnel compris, elle dispose de 18 sorties totalisant 81 UP.

L'effectif total du complexe omnisport Marseille Grand Est, est de 9 180 personnes, personnel compris. Il dispose de 27 sorties totalisant 110 UP et d'un dégagement accessoire (de 2 UP).

Le désenfumage du complexe est de type mécanique avec des aménagements d'air naturelles réparties comme suit :

- la patinoire sportive est découpée en quatre cantons de 1 429 m² chacun, avec un débit extrait de 185 400 m³/h réalisé par 3 extracteurs dont le débit nominal est de 51 500 m³/h ;
- la patinoire ludique est considérée comme un seul canton de 2 486 m², compte tenu de la forme en chapeau se développant dans la hauteur du rez-de-chaussée avec une hauteur moyenne de 6 mètres. Le débit extrait est obtenu par 4 extracteurs avec un débit nominal de 50 000 m³/h ;
- la circulation desservant les vestiaires est désenfumée mécaniquement. Ce désenfumage est réalisé au moyen de quatre extracteurs assurant un débit de 0,5 m³/s par unité de passage.

L'alimentation électrique est fournie par un réseau 220/380V provenant de deux transformateurs EDF d'une puissance de 1 250 Kva chacun. Ils sont situés dans un local isolé comprenant le TGBT et dont l'accès s'effectue depuis l'extérieur en façade Nord/Ouest à proximité de l'aire de livraison.

L'éclairage de sécurité est réalisé par des blocs d'éclairage alimenté par une source centrale constituée de batteries d'accumulateurs. Les batteries d'accumulateurs de la source centrale sont situées dans un local isolé dont l'accès s'effectue depuis le rez-de-chaussée bas de la zone « patinoire sportive » côté Est du bâtiment.

Un groupe électrogène d'une puissance de 250 Kva permet d'alimenter les ascenseurs et les extracteurs de désenfumage des deux cantons les plus défavorables en cas de défaillance de la source normale. Il est alimenté au fioul par une cuve enterrée de 1 000 litres à l'extérieur, le groupe électrogène est situé dans un local isolé dont l'accès s'effectue depuis l'extérieur en façade Nord/Ouest à proximité de l'aire de livraison.

Le chauffage est assuré par deux chaudières alimentées au gaz d'une puissance de 810 KW chacune, situées dans une chaufferie isolée dont l'accès s'effectue depuis l'extérieur en façade Nord/Ouest à proximité de l'aire de livraison.

Les niveaux rez-de-chaussée bas et rez-de-chaussée comportent des locaux de déchets et des locaux de stockage isolés suivant les caractéristiques des locaux à risques particuliers.

Par ailleurs, l'établissement comprend également, pour produire de la glace, une installation de réfrigération fonctionnant à des pressions effectives à 105 Pa et comprimant des fluides non inflammables, d'une puissance absorbée supérieur à 500 Kw soumis à autorisation.

7 5 6 , 1 8 2 1 DEC. 2018

Une installation photovoltaïque est implantée sur la Façade Sud/Est de l'établissement. Elle est composée de :

- 72 modules cristallins ayant pour puissance totale 10,080 Wc ;
- 3 onduleurs de puissance unitaire de 3 kVA installés dans un local onduleur CF 1H muni d'une porte CF 1H.
- les câbles DC cheminent dans une gaine CF 1H.
- la coupure d'urgence est située sur le TGBT du local onduleur et relié à un bouton poussoir positionné au PC sécurité.
- le repérage est effectué par des étiquettes apposées comme suit :
 - en façade du bâtiment à côté des panneaux photovoltaïques ;
 - sur le cheminement technique des câbles DC tous les 5 mètres ;
 - sur la porte du local onduleur situé au niveau de la patinoire ludique.

Les moyens de secours sont les suivants :

- un système de sécurité incendie de catégorie B avec un équipement d'alarme de type 2a (diffusion de l'alarme générale précédée d'une temporisation de 5 minutes), implanté dans le PC sécurité ;
- un service de sécurité pendant la présence du public composé par soit un agent SSIAP 2 et deux personnels désignés soit un agent SSIAP 2 et agent SSIAP 1 et du personnel désigné ;
- des extincteurs appropriés aux risques ;
- l'affichage des plans d'évacuation ;
- un système d'alerte par téléphone urbain.

En outre, l'établissement dispose de quatre poteaux incendie comprenant deux orifices de refoulement de 100 mm et un orifice de 70 mm situés :

- 20, Bd Bonnefoy à proximité de l'entrée principale (PI n° 1935 en 80A-06I) ;
- le long de la façade Ouest sur la voie interne (PI n° 06018 en 80A-06Het n° 06019 en 80A-06G) ;
- avenue de la Capelette (PI n° 06020 en 80A-05H) en bout de la voie interne en façade Est.

CLASSEMENT

a) Activités :

Établissement sportif couvert, patinoires, restauration, bureaux, magasin de vente.

b) Effectif théorique ou déclaré :

7 5 6 , 1 8 2 1 DEC. 2018

NIVEAU	PUBLIC	PERSONNEL
Rez-de-chaussée bas :		
Patinoire ludique (1257 m²)	800	6
Bar glace visiteurs (92 m²)	92	2
Patinoire sportive (1800 m²)	800	25
Tribunes rétractables (1449 places assises)	1449	/
Rez-de-chaussée :		
Cafétéria (221 m²)	221	5
Boutique (75 m²)	50	/
Bureau administration et association	/	25
Gradins et tribune patinoire sportive	2774	/
Places pour personnes handicapées	26	/
R+1 :		
Aire d'évolution glisse (skate park 3430 m²)	170	7
<u>Gradins et tribunes sport de glisse :</u>		
Places assises	629	/
Places pour handicapées gradins	15	/
Places debout	742	inclus
Places pour personnes handicapées debout	8	inclus
<u>Gradins et tribune patinoire sportive :</u>		
Places assises	1157	inclus
Places VIP	108	inclus
Places pour personnes handicapées	14	inclus
Zone presse	/	24
R+2 :		
Juges et presse en zone évolution glisse	/	19
Zone ouest patinoire sportive	4	inclus
Zone ouest patinoire sportive personnes handicapées	4	inclus
Zone est (plateau télé)	/	4
Totaux	9063	117

Soit au total : 9180 personnes

c) Classement

Type : X, N, W, M

Catégorie : 1ère

REGLEMENTATION APPLICABLE

- Articles R123-1 à R123-55 du CCH.
- Code du travail, 4ème partie et son décret d'application n°2008-244 du 07/03/2008.

- Arrêté du 25 juin 1980 modifié, relatif à la sécurité contre l'incendie et les risques de panique dans les ERP du 1^{er} groupe.
- Arrêté du 04 juin 1982, modifié relatif au type X.
- Arrêté du 22 décembre 1981, modifié relatif au type M.
- Arrêté du 21 juin 1982, modifié relatif au type N.
- Arrêté du 21 avril 1983, modifié relatif au type W.

SITUATION ADMINISTRATIVE DE L'ETABLISSEMENT

L'établissement est sous avis favorable PV SCDS n°540.15 du 20/11/2015.

DATE DE LA DERNIERE VISITE : 02/11/2015

AVIS : Avis FAVORABLE

DATE DE L'ARRETE D'OUVERTURE : 30/11/2009

NOM ET QUALITE DU RESPONSABLE : MADAME FELGEIROLLE Florence.

DOCUMENTS PRESENTES :

- Registre de sécurité.
- Rapport de vérification réglementaire en exploitation (RVRE) installation électriques n°097PF/18/4694 en date du 06/11/2018 (4 observations).
- Rapport de vérification des installations de gaz SOCOTEC n° N12P/18/021 en date du 28/02/2018.
- Rapport de vérification des installations chauffage - ventilation - réfrigération SOCOTEC n° N12P/18/020 en date du 28/02/2018.
- Rapport de vérification réglementaire en exploitation (RVRE) triennale du système de sécurité incendie SOCOTEC n°097PF/18/4215 en date du 09/10/2018 (1 observation).
- Rapport de vérification générale périodique des installations d'ascenseurs SOCOTEC n° N12P0/18/595 en date du 31/07/2018.
- Attestation de levée de réserve sur les installations ascenseurs PP n°422/18 - 108 MB/FA en date du 22/10/2018.
- Contrat d'entretien des ascenseurs n°212513-00 en date du 03/12/2012.
- Rapport de vérification des portes automatiques SOCOTEC n° 097PE/18/2547 en date du 26/11/2018.
- Copies des attestations de formation incendie et des certificats de sauveteurs secouristes du travail du personnel.
- Bordereau d'intervention de la société concernant l'entretien des tribunes télescopique n°0540 en date du 22/06/2018.
- Attestation de vérification des systèmes de détection incendie et sonorisation de sécurité international en date du 27/09/2018.
- Attestation de vérification et de bon fonctionnement des extincteurs en date du 03/12/2018.
- Rapport de vérification réglementaire après travaux (RVRAT) relatif à l'installation photovoltaïque en façade SOCOTEC n°171/R0/16/6826 en date du 14/11/2016.
- Rapport de vérification réglementaire après travaux (RVRAT) relatif à l'installation de bornes électriques à l'extérieur APAVE n°31766637 en date du 17/06/2016.
- Attestation de levée de réserve du RVRAT APAVE n°31766637 par la société SNEF n° NLO/MGE/2016.170 en date du 23/06/2016.
- Attestation de vérifications du bon fonctionnement des moteurs et trappes de désenfumage COFELY du 15/10/2018 ;
- Compte rendu de maintenance du poste de transformation HTA/BT SNEF en date du 14/05/2018.
- Rapport de contrôle par thermographie des installations électriques SNEF n° MO-THERMO.001 REV.9 en date du 17/04/2018.
- Attestation de levée de 6 observations du rapport de contrôle par thermographie COFELY en date du 21/05/2018.
- Attestation de bon fonctionnement de l'onduleur et de la source centralisé COFELY en date du 16/11/2018.
- Attestation de bon fonctionnement du groupe électrogène COFELY en date du 16/11/2018.
- Attestation d'entretien et de bon fonctionnement des chaudières COFELY en date du 16/11/2018.
- Attestation d'entretien et de bon fonctionnement des groupes froid COFELY en date du 29/11/2018.
- Attestation de vérification des portes coupe feu POMGE en date du 29/11/2018.

- 7 5 6 18 21 DEC. 2018
pour le dégraissage et le ramonage de la hotte de la
- Bordereau d'intervention de la société cuisine n°SV20471 en date du 30/04/2018.
 - Attestation de bon fonctionnement des appareils de cuisson COFELY en date du 10/09/2018.
 - Rapport de vérification équipement de travail (appareil de levage) SOCOTEC n°097P0/17/7483 en date du 13/11/2017.
 - Rapport de vérification des installations photovoltaïque n°B80319391701R001.

Documents reçus le 20/12/2018 :

- Attestation de levées de réserves du RVRE relatif aux installations électriques par la société era date du 19/12/2018.
- Attestation de levées de réserves du RVRE relatif au système de sécurité incendie par la société era date du 29/12/2018.
- Attestation du rétablissement du degrés coupe feu des parois verticales des circulations au R-1 (partie vestiaires) par le Palais Omnisports Marseille Grand Est en date du 10/12/2018.
- Tableau des débits de désenfumage réalisés du 15 au 17/10/2018 par la société ENGIE en date du 05/12/2018.

COMMENTAIRE GENERAL SUR LES ANOMALIES CONSTATEES

Absence des documents suivants :

- Attestation de levée d'observation du (RVRE) triennale du système de sécurité incendie.
- Attestation de levée d'observation du (RVRE) des installations électriques.

ESSAIS EFFECTUES ET RESULTATS

- Déclenchement de l'alarme générale d'évacuation (temporisation de 5 min avec message pré enregistré) depuis un déclencheur manuel au R+1 de la patinoire olympique, ayant entraîné le déverrouillage des tourniquets et la diffusion du message d'évacuation : concluant.
- Ouverture d'une baie accessible au niveau du Skate Park au moyen d'une clé triangle : concluant.
- Déverrouillage d'une issue de secours du rez de chaussée donnant sur la voie réservée aux secours depuis un déclencheur manuel (boîtier vert) : concluant.
- Mise en route du désenfumage mécanique (ZF 4) de la patinoire olympique depuis le CMSI : concluant.
- Coupure électrique depuis le TGS ayant entraîné la mise en route du groupe électrogène : concluant.
- Coupure électrique au niveau de la patinoire ludique ayant entraîné le maintien de l'éclairage de sécurité à l'état de fonctionnement : concluant.

**CONTROLE DE LA PRISE EN COMPTE DES MESURES DEMANDEES
LORS DE LA PRECEDENTE VISITE**

Toutes les mesures énoncées dans la visite périodique précédente ont été réalisées.

ANALYSE DU RISQUE

/

OBSERVATIONS

/

PRESCRIPTIONS

- 1) Remettre en place le ferme-porte sur la porte d'accès du local réserve de la patinoire ludique, article R123-48 ;
- 2) Supprimer le stockage dans la circulation au R+1 de la patinoire olympique, article CO 35 ;

DECISION

A l'issue de la réunion, la sous-commission pour la sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public et les immeubles de grande hauteur, après prise en compte des avis écrits motivés, émet un :

AVIS **FAVORABLE**

☒ à la poursuite de l'exploitation de l'établissement Palais Omnisport Marseille Grand Est (POMGE).

☒ À la visite de réception des travaux relatifs à l'installation de panneaux photovoltaïque sur la façade Est.

- ☐ ~~à l'ouverture au public~~
- ☐ ~~au permis de construire n°~~
- ☐ ~~à la déclaration de travaux n°~~
- ☐ ~~à la déclaration préalable~~
- ☐ ~~à l'autorisation de travaux ou d'aménagement~~

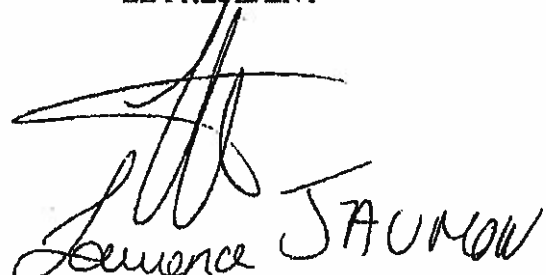
☐ pour les motifs suivants :

•
•
•
•
•

La commission rappelle les dispositions de l'article R123.43 du Code de la Construction et de l'Habitation :

« les constructeurs, installateurs et exploitants sont tenus, chacun en ce qui le concerne, de s'assurer que les installations ou équipements sont établis, maintenus et entretenus en conformité avec les dispositions de la présente réglementation. A cet effet, ils font respectivement procéder pendant la construction et périodiquement en cours d'exploitation, aux vérifications nécessaires par des organismes ou personnes agréées dans les conditions fixées par arrêté du ministère de l'Intérieur. Le contrôle exercé par l'administration ou par les commissions de sécurité ne les dégage pas des responsabilités qui leur incombent personnellement ».

LE PRESIDENT


Laurence JAUMON